

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «ОРЕОЛ»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00758 выдана ФСФР России 07 сентября 2010г.)

**Сообщение о прекращении Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости  
« Югра-Рантье »**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ» (ИНН:7704750193, Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00758, выдана ФСФР России 07 сентября 2010 года) сообщает о прекращении Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Югра-Рантье».

Наименование и тип паевого инвестиционного фонда: закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Югра - Рантье», правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом № 0750-94126186 зарегистрированы 13.02.2007 г. ФСФР России (далее-Фонд).

Лицо, осуществляющее прекращение Фонда: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ» (далее- управляющая компания)

Основание прекращения Фонда: истек срок действия договора доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом.

Дата возникновения основания прекращения Фонда: «16» марта 2021 года.

Стоимость чистых активов Фонда на дату возникновения основания его прекращения:  
50 274 104,12 руб.

Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда на дату возникновения основания его прекращения:  
3 202,60 руб.

Порядок и сроки предъявления требований кредиторов, которые должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд:

Требования кредиторов, которые должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего Фонд, подаются управляющей компании кредитором или его уполномоченным представителем в письменном виде каждый рабочий день по адресу 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3, (офис 302) в течение 2 (двух) месяцев со дня опубликования настоящего сообщения в печатном издании «Приложение к Вестнику ФСФР России». Требования кредиторов могут направляться посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении на адрес управляющей компании: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3. Датой и временем приема требования кредитора, полученного посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении, считается дата и время получения почтового отправления управляющей компанией. Удовлетворение требований кредиторов Фонда и определение суммы денежной компенсации владельцам инвестиционных паев Фонда, осуществляются в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».

Управляющая компания раскрывает информацию о Фонде на сайте: [www.oreol-2010.ru](http://www.oreol-2010.ru). Информация, подлежащая в соответствии с законодательством Российской Федерации опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам» в порядке, предусмотренном нормативными актами в сфере финансовых рынков.

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.*

*Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами и информацией, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001г. №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3, по телефону: (495) 231-46-68, в сети Интернет на сайте управляющей компании по адресу: [www.oreol-2010.ru](http://www.oreol-2010.ru).*

Генеральный директор ООО «УК «ОРЕОЛ»



Сукманов Д.В.