



УТВЕРЖДЕНЫ
 Протоколом Общего собрания
 владельцев инвестиционных паев от
 22.10.2020 г.

Приказом Генерального директора
 АО «УК «НИМБУС»
 № 301120/01 от 30 ноября 2020 г.



/ Е.И. Торхов /

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом «Югра Рентный Фонд»
 (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России за № 0491-93351459 от
 16 марта 2006 г., с последующими изменениями и дополнениями)

Старая редакция	Новая редакция
4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда - Акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС» (далее - Управляющая Компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ» (далее - Управляющая компания).
5. Место нахождения Управляющей Компании - Российская Федерация, 119334, город Москва, улица Вавилова, дом 5, корпус 3, офис 302.	5. Место нахождения Управляющей компании – Российская Федерация, 119334, г. Москва, ул. Вавилова, д.5, корп.3.
6. Лицензия Управляющей Компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 27 июня 2013 г. № 21-000-1-00960, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от "07" сентября 2010 г. № 21-000-1-00758 , предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.
14. Место нахождения Аудиторской организации Фонда - Российская Федерация, 129110, г. Москва, проспект Мира, дом 69, строение 1.	14. Место нахождения Аудиторской организации Фонда - Российская Федерация, 127473, г. Москва, ул. Краснопролетарская, дом 16, строение 1, эт 6, пом I, ком 29.
15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщики): 15.1. Акционерное общество «2К»; 15.2. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций»; 15.3. Акционерное общество «РАМБЛЕР»; 15.4. Общество с ограниченной	15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщики): 15.1. Акционерное общество «2К»; 15.2. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций»; 15.3. Общество с ограниченной ответственностью «ЭсАрДжи-Консалтинг»; 15.4. Общество с ограниченной

<p>ответственностью «ЭсАрДжи-Консалтинг»;</p> <p>15.5. Общество с ограниченной ответственностью «Гилберт Инвест»;</p> <p>15.6. Непубличное акционерное общество «Евроэксперт»;</p> <p>15.7. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР»;</p> <p>15.8. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ».</p>	<p>ответственностью «Гилберт Инвест»;</p> <p>15.5. Непубличное акционерное общество «Евроэксперт»;</p> <p>15.6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР»;</p> <p>15.7. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ».</p>
<p>16. Места нахождения Оценщиков:</p> <p>16.1. Акционерное общество «2К» - Российская Федерация, 127055, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д.68/70, стр.2, эт.6, пом.1, ком.4;</p> <p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций» - Российская Федерация, 141090, Московская область, г. Королев, микрорайон Юбилейный, Ленинская ул., дом 12, пом. 019;</p> <p>16.3. Акционерное общество «РАМБЛЕР» - Российская Федерация, 141090, Московская область, г. Королев, микрорайон Юбилейный, ул. Ленинская, д.12, пом.017;</p> <p>16.4. Общество с ограниченной ответственностью «ЭсАрДжи-Консалтинг» - Российская Федерация, 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, дом 75, строение 11, оф. 200;</p> <p>16.5. Общество с ограниченной ответственностью «Гилберт Инвест» - Российская Федерация, 111020, г. Москва, ул. 2-я Синичкина, д.9А, стр.10, эт. 5, пом. 1, ком. 4;</p> <p>16.6. Непубличное акционерное общество «Евроэксперт» - Российская Федерация, 121170, г. Москва, ул. Неверовского, д. 10, стр. 3, эт. 5, пом. 11;</p> <p>16.7. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР» - Российская Федерация, 197342, Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д.64, корп.1, лит. А;</p> <p>16.8. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ» - Российская Федерация, 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Киевская, д.5, корп.3, лит.А, пом.68.</p>	<p>16. Места нахождения Оценщиков:</p> <p>16.1. Акционерное общество «2К» - Российская Федерация, 127055, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д.68/70, стр.2, эт.6, пом.1, ком.4;</p> <p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций» - Российская Федерация, 141090, Московская область, г. Королев, микрорайон Юбилейный, Ленинская ул., дом 12, пом. 019;</p> <p>16.3. Общество с ограниченной ответственностью «ЭсАрДжи-Консалтинг» - Российская Федерация, 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, дом 75, строение 11, оф. 200;</p> <p>16.4. Общество с ограниченной ответственностью «Гилберт Инвест» - Российская Федерация, 111020, г. Москва, ул. 2-я Синичкина, д.9А, стр.10, эт. 5, пом. 1, ком. 4;</p> <p>16.5. Непубличное акционерное общество «Евроэксперт» - Российская Федерация, 121170, г. Москва, ул. Неверовского, д. 10, стр. 3, эт. 5, пом. 11;</p> <p>16.6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР» - Российская Федерация, 197342, Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д.64, корп.1, лит. А;</p> <p>16.7. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ» - Российская Федерация, 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Киевская, д.5, корп.3, лит.А, пом.68.</p>
<p>39. Общее количество выданных Управляющей Компанией инвестиционных паев составляет 17 456,10174 (Семнадцать тысяч четыреста пятьдесят шесть целых и десять тысяч сто семьдесят четыре</p>	<p>39. Общее количество выданных Управляющей Компанией инвестиционных паев составляет 16 644,39301 (Шестнадцать тысяч шестьсот сорок четыре целых и тридцать девять тысяч</p>

<p>стотысячных) штук. Количество инвестиционных паев, которое Управляющая Компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных инвестиционных паев, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта Правил (далее - дополнительные инвестиционные паи), составляет 80 000 (Восемьдесят тысяч) штук.</p>	<p>триста одна стотысячная) штука. Количество инвестиционных паев, которое Управляющая Компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных инвестиционных паев, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта Правил (далее - дополнительные инвестиционные паи), составляет 80 000 (Восемьдесят тысяч) штук.</p>
<p>По тексту Правил Фонда наименование сайта www.nimbus-2013.ru заменить на www.oreol-2010.ru.</p>	

**Генеральный директор
 АО «УК «НИМБУС»**



Е.И. Торхов

Итого прошнуровано,
пронумеровано, скреплено,
печатью и подписью

(3) листа (ов)
30.11.2020

Генеральный директор
АО «УК «НИМБУС»

/Торхов Е.И./

