

Отчет о вознаграждениях и расходах, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд)

Код формы по ОКУД 0420505

Годовая

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное фирменное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО)	Полное фирменное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Югра"	1676	94162677	Акционерное общество "Управляющая компания "НИМБУС"	21-000-1-00960

Раздел II. Параметры отчета о вознаграждениях и расходах

Текущий отчетный год	Предыдущий отчетный год	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2	3
2020	2019	RUB

Раздел III. Сведения о вознаграждениях и расходах, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Сумма вознаграждений, начисленных за услуги, оказанные в течение отчетного года – всего	01	25 622 806,95	29 779 755,53
в том числе:			
управляющей компании	01.01	22 847 359,98	27 022 354,68
специализированному депозитарию	01.02	680 980,32	807 524,29
лицу, осуществляющему ведение реестра акционеров акционерного инвестиционного фонда (владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	01.03	120 000,00	132 494,39
оценщику	01.04	1 733 583,32	1 589 808,66
аудиторской организации	01.05	240 883,33	227 573,51
бирже	01.06	0	0
Сумма расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд) – всего	02	110 068 672,81	40 596 776,10
в том числе (по видам расходов)			
<i>Расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией недвижимого имущества</i>	02.1	95 762 261,41	22 718 549,14
<i>Услуги по управлению</i>	02.2	4 243 092,69	5 134 726,04
<i>Налог на имущество</i>	02.3	4 386 686,00	5 618 240,00
<i>Расходы, связанные с охраной имущества ПИФ</i>	02.4	3 101 993,77	4 368 758,67
ИТОГО сумма вознаграждений и расходов (сумма строк 01+02)	03	135 691 479,76	70 376 531,63

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда)

Торхов Евгений Игоревич
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Фомичев Илья Николаевич
(инициалы, фамилия)

Полное наименование специализированного депозитария

Акционерное общество ВТБ Специализированный депозитарий

ИНН специализированного депозитария

7705110090

ОГРН специализированного депозитария

1027739157522