Сообщение о стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая ЗПИФ недвижимости «Югра»

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

1. Общие сведения

1.1. Полное и сокращенное фирменное наименование Управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ», ООО «УК «ОРЕОЛ».

1.2. Место нахождения Управляющей компании: 117246, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, проезд Научный, д.8 стр.1, офис 114,116.

1.3. ИНН Управляющей компании: 7704750193.

1.4. Номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданной Управляющей компании и дата ее выдачи: 21-000-1-00758 от 07.09.2010г.

1.5. Наименование лицензирующего органа: ФСФР России

1.6. Адреса страниц в сети Интернет, используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт компании в сети Интернет и Страница компании в Информационном агентстве): http://www.oreol-2010.ru ; https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=29424

2. Содержание сообщения

2.1. Название и тип паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации правил доверительного управления: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Югра»**, правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 15.12.2009 за № 1676-94162677.

	Дата определения		**Процентное изменение (%)**
	31 августа 2026 г.	**30 сентября 2026 г.**	
Стоимость чистых активов (руб.)	**248 812 419,14**	**250 601 225,34**	**0,72**
Расчетная стоимость инвестиционного пая (руб.)	**12 751,16**	**12 842,83**	**0,72**

3. Внимание

Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах под управлением ООО «УК «ОРЕОЛ», ознакомиться с правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами, а также с иными документами и информацией, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001г. №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России можно по адресу: 117246, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, проезд Научный, д.8 стр.1, офис 114,116, по телефону: +7 (499) 460-00-24, или в сети Интернет по адресу: http://www.oreol-2010.ru/

Генеральный директор Д.В. Сукманов

01.10.2026