

**Отчет
о приросте (об уменьшении) стоимости имущества на 29.12.2012
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Югра"
под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ОРЕОЛ"**

Лицензия ФСФР России № 21-000-1-00758 от 7 сентября 2010 г. Местоположение УК: 119334, Москва г, ул. Вавилова, дом № 5, корпус 3 (495) 2314668.

Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом № 1676-94162677 зарегистрированы 15.12.2009 ФСФР России

(в тыс. руб.)

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За соответствующий период прошлого года
1	2	3	4
Выручка от продажи ценных бумаг	010	-	6 348 982,95
Расходы, связанные с продажей ценных бумаг	020	-	6 347 630,33
Результат от продажи ценных бумаг (010 - 020)	030	-	1 352,62
Выручка от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество	040	367 018,97	316 831,33
Расходы, связанные с продажей недвижимого имущества или передачей имущественных прав на недвижимое имущество	050	348 198,20	291 936,29
Результат от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество	060	18 820,77	24 895,04
Выручка от продажи иного имущества	070	58 909,44	-
Расходы, связанные с продажей иного имущества	080	60 174,74	-
Результат от продажи иного имущества	090	-1 265,30	-
Процентный доход по банковским вкладам и ценным бумагам	100	28 222,43	49 814,34
Дивиденды по акциям	110	-	-
Прирост (уменьшение) средств в иностранной валюте	120	-	-
Выручка от сдачи недвижимого имущества в аренду	130	322,09	-
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, имеющих признаваемую котировку, всего	140	-530,23	-670,26
в том числе			
- акции	141	-	-
- облигации	142	-530,23	-670,26
- инвестиционные паи	143	-	-
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, не имеющих признаваемую котировку, всего	150	-	-76,83
в том числе			
- акции	151	-	-
- облигации	152	-	-76,83
- векселя	153	-	-
- иные ценные бумаги	154	-	-
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости недвижимого имущества или имущественных прав на недвижимое имущество	160	92 498,38	58 051,98
Вознаграждения и расходы, связанные с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	170	61 287,30	67 502,50
в том числе резерв на выплату вознаграждений	171	46 414,26	45 848,33
Прочие доходы	180	37 849,71	6 828,45
Прочие расходы	190	14 792,38	2 483,72
Прирост имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате выдачи инвестиционных паев	200	-	-
Уменьшение имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате погашения или обмена инвестиционных паев	210	-	-
Итого: прирост (+) или уменьшение (-) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду, или имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд (030 + 060 + 090 + 100 + 110 + 120 + 130 + 140 + 150 + 160 + 180 + 200 - 170 - 210)	220	99 838,17	70 209,12

Генеральный директор _____ Сукманов Д.В.

Начальник управления внутреннего учета и отчетности _____ Тукачинская И.Л.