

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом № 2010/03-УК от «20» октября 2014 г.
Генерального директора ООО «УК «ОРЕОЛ»

_____/ Д.В. Сукманов/

м.п.

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ
Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций
«Инвестиции Югры»**

(Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России за № 1531-94110522 от 25.08.2009г., с последующими изменениями и дополнениями)

| Старая редакция | Новая редакция |
|---|--|
| <p>25.2. В целях настоящих Правил под долговыми инструментами понимаются:</p> <p>а) облигации российских хозяйственных обществ, если условия их выпуска предусматривают право на получение от эмитента только денежных средств или эмиссионных ценных бумаг и государственная регистрация выпуска которых сопровождалась регистрацией проспекта ценных бумаг или в отношении которых зарегистрирован проспект ценных бумаг (проспект эмиссии ценных бумаг, план приватизации, зарегистрированный в качестве проспекта эмиссии ценных бумаг);</p> <p>б) биржевые облигации российских хозяйственных обществ;</p> <p>в) государственные ценные бумаги Российской Федерации, государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации и муниципальные ценные бумаги.</p> | <p>25.2. В целях настоящих Правил под долговыми инструментами понимаются:</p> <p>а) облигации российских хозяйственных обществ, если условия их выпуска предусматривают право на получение от эмитента только денежных средств или эмиссионных ценных бумаг и государственная регистрация выпуска которых сопровождалась регистрацией проспекта ценных бумаг или в отношении которых зарегистрирован проспект ценных бумаг (проспект эмиссии ценных бумаг, план приватизации, зарегистрированный в качестве проспекта эмиссии ценных бумаг);</p> <p>б) биржевые облигации российских хозяйственных обществ;</p> <p>в) государственные ценные бумаги Российской Федерации, государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации.</p> <p>Облигации, указанные в подпункте «а» и «б» настоящего пункта, могут входить в состав активов Фонда при условии, что эмитентом указанных облигаций являются следующие российские хозяйственные общества: ОАО «Газпром», ОАО «РЖД», ОАО «ЛУКОЙЛ», ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», ОАО «НК «Роснефть», ОАО «Ростелеком».</p> <p>Государственные ценные бумаги Российской Федерации, указанные в подпункте «в» настоящего пункта, могут входить в состав активов Фонда при условии, что указанные ценные бумаги выпущены Министерством финансов Российской Федерации.</p> <p>Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации, указанные</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>в подпункте «в» настоящего пункта, могут входить в состав активов Фонда при условии, что указанные ценные бумаги выпущены следующими субъектами Российской Федерации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - город Москва; - Ханты-Мансийский автономный округ- Югра; - Ленинградская область. |
| <p>25.3. Ценные бумаги, составляющие Фонд, могут быть как допущены, так и не допущены к организованным торгам.</p> <p>Ценные бумаги, составляющие Фонд, могут быть как включены, так и не включены в котировальные списки фондовых бирж.</p> <p>Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации и муниципальные ценные бумаги могут входить в состав активов Фонда только, если они допущены к организованным торгам.</p> | <p>25.3. Ценные бумаги, составляющие Фонд, могут быть как допущены, так и не допущены к организованным торгам.</p> <p>Ценные бумаги, составляющие Фонд, могут быть как включены, так и не включены в котировальные списки фондовых бирж.</p> <p>Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации могут входить в состав активов Фонда только, если они допущены к организованным торгам.</p> |
| <p>25.4. Лица, обязанные по государственным ценным бумагам Российской Федерации, государственным ценным бумагам субъектов Российской Федерации, муниципальным ценным бумагам, акциям российских акционерных обществ, облигациям российских хозяйственных обществ, биржевым облигациям российских хозяйственных обществ должны быть зарегистрированы в Российской Федерации.</p> <p>25.4. Имущество, составляющее Фонд, может быть инвестировано в облигации, эмитентами которых могут быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> • федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации; • органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации; • органы местного самоуправления Российской Федерации; • российские юридические лица. | <p>25.4. Лица, обязанные по государственным ценным бумагам Российской Федерации, государственным ценным бумагам субъектов Российской Федерации, акциям российских акционерных обществ, облигациям российских хозяйственных обществ, биржевым облигациям российских хозяйственных обществ должны быть зарегистрированы в Российской Федерации.</p> <p>Имущество, составляющее Фонд, может быть инвестировано в облигации, эмитентами которых могут быть:</p> <ul style="list-style-type: none"> • федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации; • органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации; • российские юридические лица. |
| <p>26. Структура активов Фонда.</p> <p>26.1. Структура активов Фонда должна одновременно соответствовать следующим требованиям:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) денежные средства, находящиеся во вкладах в одной кредитной организации, могут составлять не более 25 процентов стоимости активов; 2) не менее двух третей рабочих дней в течение одного календарного квартала оценочная стоимость ценных бумаг должна составлять не менее 70 процентов стоимости активов; 3) оценочная стоимость ценных бумаг одного эмитента, за исключением ценных бумаг, предусмотренных пунктом 26.2 настоящих | <p>26. Структура активов Фонда.</p> <p>26.1. Структура активов Фонда должна одновременно соответствовать следующим требованиям:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) денежные средства, находящиеся во вкладах в одной кредитной организации, могут составлять не более 25 процентов стоимости активов; 2) не менее двух третей рабочих дней в течение одного календарного квартала оценочная стоимость ценных бумаг должна составлять не менее 70 процентов стоимости активов; 3) оценочная стоимость ценных бумаг одного эмитента, за исключением ценных бумаг, предусмотренных пунктом 26.2 настоящих |

| | |
|--|---|
| <p>Правил, может составлять не более 35 процентов стоимости активов;</p> <p>4) оценочная стоимость ценных бумаг, предназначенных для квалифицированных инвесторов, которые выпущены (выданы) в соответствии с законодательством Российской Федерации, может составлять не более 20 процентов стоимости активов, а в случае если такие ценные бумаги в соответствии с настоящими Правилами являются неликвидными ценными бумагами - не более 10 процентов стоимости активов;</p> <p>5) количество обыкновенных акций закрытого акционерного общества должно составлять более 25 процентов общего количества размещенных обыкновенных акций этого акционерного общества, по которым зарегистрированы отчеты об итогах выпуска, а в случае приобретения акций при учреждении закрытого акционерного общества – более 25 процентов общего количества обыкновенных акций, размещаемых учредителям в соответствии с договором о создании общества.</p> <p>26.2. Требования подпункта 3 пункта 26.1 настоящих Правил не распространяются на государственные ценные бумаги Российской Федерации.</p> <p>26.3. Требования пункта 26.1 настоящих Правил применяются до даты возникновения основания прекращения Фонда.</p> | <p>Правил, может составлять не более 10 процентов стоимости активов;</p> <p>4) оценочная стоимость ценных бумаг, предназначенных для квалифицированных инвесторов, которые выпущены (выданы) в соответствии с законодательством Российской Федерации, может составлять не более 20 процентов стоимости активов, а в случае если такие ценные бумаги в соответствии с настоящими Правилами являются неликвидными ценными бумагами - не более 10 процентов стоимости активов;</p> <p>5) количество обыкновенных акций закрытого акционерного общества должно составлять более 25 процентов общего количества размещенных обыкновенных акций этого акционерного общества, по которым зарегистрированы отчеты об итогах выпуска, а в случае приобретения акций при учреждении закрытого акционерного общества – более 25 процентов общего количества обыкновенных акций, размещаемых учредителям в соответствии с договором о создании общества.</p> <p>26.2. Требования подпункта 3 пункта 26.1 настоящих Правил не распространяются на государственные ценные бумаги Российской Федерации.</p> <p>26.3. Требования пункта 26.1 настоящих Правил применяются до даты возникновения основания прекращения Фонда.</p> |
| <p>36. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей:</p> <p>1) долю его владельца в праве собственности на имущество, составляющее Фонд;</p> <p>2) право требовать от Управляющей компании надлежащего доверительного управления Фондом;</p> <p>3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев;</p> <p>4) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю.</p> <p>Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев по итогам отчетного периода и рассчитывается по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.</p> <p>Под отчетным периодом понимается календарный год.</p> <p>Выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется в срок с 15 января по 15 февраля включительно года, следующего за отчетным периодом.</p> <p>Промежуточные выплаты дохода по инвестиционному паю в течение отчетного периода не производятся.</p> <p>Доход по одному инвестиционному паю определяется путем деления распределяемого</p> | <p>36. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей:</p> <p>1) долю его владельца в праве собственности на имущество, составляющее Фонд;</p> <p>2) право требовать от Управляющей компании надлежащего доверительного управления Фондом;</p> <p>3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев;</p> <p>4) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю.</p> <p>Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев по итогам отчетного периода и рассчитывается по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.</p> <p>Под отчетным периодом понимается календарный год.</p> <p>Выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется в срок с 01 февраля по 15 февраля включительно года, следующего за отчетным периодом.</p> <p>Промежуточные выплаты дохода по инвестиционному паю в течение отчетного периода не производятся.</p> <p>Доход по одному инвестиционному паю определяется путем деления распределяемого</p> |

дохода по инвестиционным паям на количество инвестиционных паев, указанное в реестре владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.

Распределяемый доход по инвестиционному паю составляет 50 (Пятьдесят) процентов от положительной разницы между суммой фактически полученных на расчетные счета Фонда в отчетном периоде:

- процентов, **начисленных на остатки по расчетным счетам, и по банковским вкладам;**
- дивидендов по акциям;
- процентов по ценным бумагам, уменьшенных на величину процентов, уплаченных при приобретении (поступлении) данных ценных бумаг;

- **положительной** разницы между стоимостью продажи и приобретения (поступления) ценных бумаг **за вычетом расходов, связанных с приобретением (поступлением) реализованных ценных бумаг и реализацией ценных бумаг,**

и суммой начисленных в отчетном периоде за счет имущества Фонда расходов, связанных с доверительным управлением имуществом Фонда, указанных в пункте 118 настоящих Правил, а также начисленных за отчетный период вознаграждений, указанных в пункте 115 настоящих Правил,

но не более 70 (Семьдесят) процентов от суммы денежных средств, находящихся на расчетных и депозитных счетах Фонда, рассчитанной по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.

Результаты переоценки стоимости активов Фонда при расчете дохода по инвестиционному паю не учитываются.

Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю Фонда. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.

Выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется путем его перечисления на банковский счет, реквизиты которого указаны в реестре владельцев инвестиционных паев. В случае если сведения о реквизитах банковского счета для перечисления дохода не указаны или указаны неверные реквизиты банковского счета, выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется не позднее 5 рабочих дней с даты получения Управляющей компанией необходимых сведений о реквизитах банковского счета для перечисления дохода;

дохода по инвестиционным паям на количество инвестиционных паев, указанное в реестре владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.

Распределяемый доход по инвестиционному паю составляет 50 (Пятьдесят) процентов от положительной разницы между суммой фактически полученных на расчетные счета Фонда в отчетном периоде:

- процентов, начисленных по банковским вкладам **(депозитам);**
- дивидендов по акциям;
- процентов по ценным бумагам, уменьшенных на величину процентов, уплаченных при приобретении (поступлении) данных ценных бумаг;

а также:

- разницы между стоимостью продажи и приобретения (поступления) ценных бумаг, и суммой начисленных в отчетном периоде за счет имущества Фонда расходов, связанных с доверительным управлением имуществом Фонда, указанных в пункте 118 настоящих Правил, а также начисленных за отчетный период вознаграждений, указанных в пункте 115 настоящих Правил,

но не более 70 (Семьдесят) процентов от суммы денежных средств, находящихся на расчетных и депозитных счетах Фонда, рассчитанной по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.

Результаты переоценки стоимости активов Фонда при расчете дохода по инвестиционному паю не учитываются. Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.

Выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется путем его перечисления на банковский счет, реквизиты которого указаны в реестре владельцев инвестиционных паев. В случае если сведения о реквизитах банковского счета для перечисления дохода не указаны или указаны неверные реквизиты банковского счета, выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется не позднее 5 рабочих дней с даты получения Управляющей компанией необходимых сведений о реквизитах банковского счета для перечисления дохода;

5) право требовать от Управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на

| | |
|---|---|
| <p>5) право требовать от Управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими Правилами;</p> <p>6) право на получение денежной компенсации при прекращении договора доверительного управления Фондом со всеми владельцами инвестиционных паев (прекращении Фонда) в размере, пропорциональном приходящейся на инвестиционный пай доле имущества, распределяемого среди владельцев инвестиционных паев.</p> | <p>него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими Правилами;</p> <p>6) право на получение денежной компенсации при прекращении договора доверительного управления Фондом со всеми владельцами инвестиционных паев (прекращении Фонда) в размере, пропорциональном приходящейся на инвестиционный пай доле имущества, распределяемого среди владельцев инвестиционных паев.</p> |
|---|---|

**Генеральный директор
ООО «УК «ОРЕОЛ»**

Д.В. Сукманов