

**Отчет о вознаграждениях и расходах, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд)**

Код формы по ОКУД 0420505

Годовая

**Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)**

Полное фирменное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО)	Полное фирменное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)
1	2	3	4	5
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Территория Юга"	0751	94126262	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ОРЕОЛ"	21-000-1-00758

**Раздел II. Параметры отчета о вознаграждениях и расходах**

Текущий отчетный год	Предыдущий отчетный год	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2	3
2018	2017	RUB

**Раздел III. Сведения о вознаграждениях и расходах, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом)**

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Сумма вознаграждений, начисленных за услуги, оказанные в течение отчетного года – всего	01	12 940 431,66	14 694 859,69
в том числе:			
управляющей компании	01.01	10 433 026,03	12 386 111,33
специализированному депозитарию	01.02	1 643 303,94	1 300 904,15
лицу, осуществляющему ведение реестра акционеров акционерного инвестиционного фонда (владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	01.03	0	0
оценщику	01.04	753 000,00	919 000,00
аудиторской организации	01.05	111 101,69	88 844,21
бирже	01.06	0	0
Сумма расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд) – всего	02	35 016 839,25	17 172 744,87
в том числе (по видам расходов)			
<i>Расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией, охраной недвижимого имущества</i>	02.1	19 998 885,83	9 655 927,97
<i>Налог на имущество</i>	02.2	3 048 037,00	4 428 365,00
<i>Расходы, связанные с совершением сделок с имуществом, составляющим Фонд</i>	02.3	8 303 899,04	2 373 504,10
<i>Реклама</i>	02.4	1 900 100,00	0
<b>ИТОГО сумма вознаграждений и расходов (сумма строк 01+02)</b>	<b>03</b>	<b>47 957 270,91</b>	<b>31 867 604,56</b>

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда)  
(лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)