

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ

в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Территория Югра»

**под управлением Управляющей Компании «ЮграФинанс» (Общество с
ограниченной ответственностью)
(Правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России
за № 0751-94126262 от 13 февраля 2007 г.)**

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

ПРАВИЛА
доверительного управления
редакция № 3

закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости
«Территория Югра»
под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая
Компания Стройинвестпроект»

г. Москва

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

ПРАВИЛА
доверительного управления
редакция № 4

Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости
«Территория Югра»
под управлением
Управляющей Компании «ЮграФинанс» (Общества с ограниченной
ответственностью)

г. Москва

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

1. Название паевого инвестиционного фонда - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «**Территория Югра**» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект» (далее именуется – Фонд).

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

1. Название паевого инвестиционного фонда - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «**Территория Югра**» под управлением Управляющей Компании «ЮграФинанс» (Общество с ограниченной ответственностью) (далее именуется – Фонд).

Краткое название паевого инвестиционного фонда: ЗПИФ недвижимости «Территория Югра».

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

3. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект» (далее именуется - Управляющая Компания).

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

3. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Управляющая Компания «ЮграФинанс» (Общество с ограниченной ответственностью) (далее именуется - Управляющая Компания).

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

4. Место нахождения Управляющей Компании – 115201, Российская Федерация, г. Москва, ул. Котляковская, д. 6, стр. 8.

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

4. Место нахождения Управляющей Компании – 121059, Российская Федерация, г. Москва, ул. Брянская, д. 5.

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

Приложение №1 к Правилам Фонда

Наименование Фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Территория Югра» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект»*

Управляющая Компания: *Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект»*

Заявка на приобретение инвестиционных паев (для физических лиц) № _____

Приобретатель: № счета в Реестре _____ (если имеется)

Фамилия, Имя, Отчество: _____
 Документ, удостоверяющий личность: _____
 серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.
 выдан _____

Представитель приобретателя:

представитель по доверенности доверительный управляющий родитель усыновитель опекун иной представитель

Наименование юр.лица: _____
 Документ о государственной регистрации: _____
 серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.
 выдан _____

Фамилия, Имя, Отчество: _____
 Документ, удостоверяющий личность: _____
 серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.
 выдан _____
 Действует на основании _____ № _____ от « ____ » _____ 200__ г.

Прошу выдать инвестиционные паи Фонда на сумму денежных средств в размере _____ (_____) руб. __ коп.

При отсутствии лицевого счета в реестре владельцев инвестиционных паев Фонда прошу рассматривать данную заявку как заявление об открытии счета.

В случае прекращения Фонда или иных случаях, предусмотренных Правилами Фонда, прошу перечислять причитающиеся суммы по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя	
БИК	
Корреспондентский счет	
ИНН получателя	
Получатель платежа	
Расчетный счет	
Лицевой счет	

В случае предоплаты инвестиционных паев Фонда: платежный документ _____ дата _____

Настоящая заявка носит безотзывный характер. С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись приобретателя/представителя приобретателя _____ / _____ /

Фамилия И.О. м.п.

Дата принятия Заявки " ____ " _____ 200__ г. Время ____ ч. ____ мин.
 Подпись уполномоченного лица Управляющей Компании, принявшего заявку:
 ПОДПИСЬ ПРОВЕРИЛ _____ / _____ / м.п.

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

Приложение №1 к Правилам Фонда

Наименование Фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Территория Югра» под управлением Управляющей Компании «ЮграФинанс» (Общество с ограниченной ответственностью)*

Управляющая Компания: *Управляющая Компания «ЮграФинанс» (Общество с ограниченной ответственностью)*

Заявка на приобретение инвестиционных паев (для физических лиц) № _____

Приобретатель: № счета в Реестре _____ (если имеется)

Фамилия, Имя, Отчество: _____
 Документ, удостоверяющий личность: _____
 серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.
 выдан _____

Представитель приобретателя:

представитель по доверенности доверительный управляющий родитель усыновитель опекун иной представитель

Наименование юр.лица: _____
 Документ о государственной регистрации: _____
 серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.
 выдан _____

Фамилия, Имя, Отчество: _____
 Документ, удостоверяющий личность: _____
 серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.
 выдан _____
 Действует на основании _____ № _____ от « ____ » _____ 200 ____ г.

Прошу выдать инвестиционные паи Фонда на сумму денежных средств в размере
 _____ (_____) руб. __ коп.

При отсутствии лицевого счета в реестре владельцев инвестиционных паев Фонда прошу рассматривать данную заявку как заявление об открытии счета.

В случае прекращения Фонда или иных случаях, предусмотренных Правилами Фонда, прошу перечислять причитающиеся суммы по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя																
БИК																
Корреспондентский счет																
ИНН получателя																
Получатель платежа																
Расчетный счет																
Лицевой счет																

В случае предоплаты инвестиционных паев Фонда: платежный документ _____ дата _____

Настоящая заявка носит безотзывный характер. С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись приобретателя/представителя приобретателя _____ / _____ /

Фамилия И.О. _____ м.п. _____

Дата принятия Заявки " ____ " _____ 200 ____ г. Время ____ ч. ____ мин.
 Подпись уполномоченного лица Управляющей Компании, принявшего заявку:
 ПОДПИСЬ ПРОВЕРИЛ _____ / _____ / м.п.

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

Приложение №2 к Правилам Фонда

Наименование Фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Территория Югра» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект»*

Управляющая Компания: *Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект»*

Заявка на приобретение инвестиционных паев (для юридических лиц) № _____	
Приобретатель:	№ счета в Реестре _____ (если имеется)
Наименование юр.лица: _____	
Документ о государственной регистрации: _____	
серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.	
выдан _____	
Действует на основании _____	
Представитель приобретателя: № счета в Реестре _____	
<input type="checkbox"/> представитель по доверенности <input type="checkbox"/> доверительный управляющий <input type="checkbox"/> иной представитель	
Наименование юр.лица: _____	
Документ о государственной регистрации: _____	
серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.	
выдан _____	
Фамилия, Имя, Отчество: _____	
Документ, удостоверяющий личность: _____	
серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.	
выдан _____	
Действует на основании _____ № _____ от « ____ » _____ 200 ____ г.	
Прошу выдать инвестиционные пай Фонда на сумму денежных средств в размере _____ (_____) руб. __ коп.	

При отсутствии лицевого счета в реестре владельцев инвестиционных паев Фонда прошу рассматривать данную заявку как заявление об открытии счета.

В случае прекращения Фонда или иных случаях, предусмотренных Правилами Фонда, прошу перечислять причитающиеся суммы по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя	
БИК	
Корреспондентский счет	
ИНН получателя	
Получатель платежа	
Расчетный счет	
Лицевой счет	

В случае предоплаты инвестиционных паев Фонда: платежный документ _____ дата _____

Настоящая заявка носит безотзывный характер. С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись представителя приобретателя _____ / _____ /

Фамилия И.О. _____ м.п. _____

Дата принятия Заявки " ____ " _____ 200 ____ г. Время ____ ч. ____ мин.
Подпись уполномоченного лица Управляющей Компании, принявшего заявку:

ПОДПИСЬ ПРОВЕРИЛ _____ / _____ / м.п. _____

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

Приложение №3 к Правилам Фонда

Наименование Фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Территория Югра» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект»*

Управляющая Компания: *Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект»*

Заявка на погашение инвестиционных паев (для физических лиц) № _____

Владелец: № счета в Реестре _____ (если имеется)

Фамилия, Имя, Отчество: _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.

выдан _____

Адрес регистрации (прописки) владельца: Индекс _____ Страна _____

Регион (респ., край, обл., округ) _____ Район _____

Город _____ Населенный пункт _____

Улица _____ Дом _____

Корпус (строение, владение) _____ Квартира _____

Дата рождения _____ ИНН (при наличии) _____

Гражданство _____

Представитель владельца: № счета в Реестре _____

представитель по доверенности номинальный держатель родитель усыновитель опекун иной представитель

Наименование юр. лица: _____

Документ о государственной регистрации: _____

серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.

выдан _____

Действует на основании _____

Фамилия, Имя, Отчество: _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.

выдан _____

Действует на основании _____ № _____ от « ____ » _____ 200 ____ г.

Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве

_____ (_____) штук.

Прошу перечислить причитающиеся суммы по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя	
БИК	
Корреспондентский счет	
ИНН получателя	
Получатель платежа	
Расчетный счет	
Лицевой счет	

Настоящая заявка носит безотзывный характер.

Подпись владельца/представителя владельца _____ / _____ /

Фамилия И.О. _____ м.п. _____

Дата принятия Заявки " ____ " _____ 200 ____ г. Время _____ ч. _____ мин.

Подпись уполномоченного лица Управляющей Компании, принявшего заявку:

ПОДПИСЬ ПРОВЕРИЛ _____ / _____ / м.п. _____

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

Приложение №3 к Правилам Фонда

Наименование Фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Территория Югра» под управлением Управляющей Компании «ЮграФинанс» (Общество с ограниченной ответственностью)*

Управляющая Компания: *Управляющая Компания «ЮграФинанс» (Общество с ограниченной ответственностью)*

Заявка на погашение инвестиционных паев (для физических лиц) № _____

Владелец: № счета в Реестре _____ (если имеется)

Фамилия, Имя, Отчество: _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.

выдан _____

Адрес регистрации (прописки) владельца: Индекс _____ Страна _____

Регион (респ., край, обл., округ) _____ Район _____

Город _____ Населенный пункт _____

Улица _____ Дом _____

Корпус (строение, владение) _____ Квартира _____

Дата рождения _____ ИНН (при наличии) _____

Гражданство _____

Представитель владельца: № счета в Реестре _____

представитель по доверенности номинальный держатель родитель усыновитель опекун иной представитель

Наименование юр. лица: _____

Документ о государственной регистрации: _____

серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.

выдан _____

Действует на основании _____

Фамилия, Имя, Отчество: _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.

выдан _____

Действует на основании _____ № _____ от « ____ » _____ 200 ____ г.

Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве
_____ (_____) штук.

Прошу перечислить причитающиеся суммы по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя															
БИК															
Корреспондентский счет															
ИНН получателя															
Получатель платежа															
Расчетный счет															
Лицевой счет															

Настоящая заявка носит безотзывный характер.

Подпись владельца/представителя владельца _____ / _____ /

Фамилия И.О. _____ м.п. _____

Дата принятия Заявки " ____ " _____ 200 ____ г. Время _____ ч. _____ мин.

Подпись уполномоченного лица Управляющей Компании, принявшего заявку:

ПОДПИСЬ ПРОВЕРИЛ _____ / _____ / м.п. _____

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

Приложение №4 к Правилам Фонда

Наименование Фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Территория Югра» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект»*

Управляющая компания: *Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Стройинвестпроект»*

Заявка на погашение инвестиционных паев (для юридических лиц) № _____

Владелец: № счета в Реестре _____ (если имеется)

Наименование юр.лица: _____

Страна регистрации _____ ИНН _____

Документ о государственной регистрации: _____

серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.

выдан _____

Место нахождения (юридический адрес): Индекс _____ Страна _____

Регион (респ., край, обл., округ) _____ Район _____

Город _____ Населенный пункт _____

Улица _____ Дом _____

Корпус (строение, владение) _____ Квартира _____

Представитель владельца: № счета в Реестре _____

представитель по доверенности номинальный держатель иной представитель

Наименование юр.лица: _____

Документ о государственной регистрации: _____

серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.

выдан _____

Действует на основании _____

Фамилия, Имя, Отчество: _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.

выдан _____

Действует на основании _____ № _____ от « ____ » _____ 200 ____ г.

Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве _____ (_____) штук.

Прошу перечислить причитающиеся суммы по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя																
БИК																
Корреспондентский счет																
ИНН получателя																
Получатель платежа																
Расчетный счет																
Лицевой счет																

Настоящая заявка носит безотзывный характер.

Подпись представителя владельца _____ / _____ /
Фамилия И.О. м.п.

Дата принятия Заявки " ____ " _____ 200 ____ г. Время ____ ч. ____ мин.
Подпись уполномоченного лица Управляющей Компании, принявшего заявку
ПОДПИСЬ ПРОВЕРИЛ _____ / _____ / м.п.

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

Приложение №4 к Правилам Фонда

Наименование Фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Территория Югра» под управлением Управляющей Компании «ЮграФинанс» (Общество с ограниченной ответственностью)*

Управляющая компания: *Управляющая Компания «ЮграФинанс» (Общество с ограниченной ответственностью)*

Заявка на погашение инвестиционных паев (для юридических лиц) № _____

Владелец: № счета в Реестре _____ (если имеется)

Наименование юр.лица: _____
 Страна регистрации _____ ИНН _____
 Документ о государственной регистрации: _____
 серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.
 выдан _____
 Место нахождения (юридический адрес): Индекс _____ Страна _____
 Регион (респ., край, обл., округ) _____ Район _____
 Город _____ Населенный пункт _____
 Улица _____ Дом _____
 Корпус (строение, владение) _____ Квартира _____

Представитель владельца: № счета в Реестре _____

представитель по доверенности номинальный держатель иной представитель

Наименование юр.лица: _____
 Документ о государственной регистрации: _____
 серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.
 выдан _____
 Действует на основании _____

Фамилия, Имя, Отчество: _____
 Документ, удостоверяющий личность: _____
 серия _____ номер _____ дата выдачи " ____ " _____ г.
 выдан _____
 Действует на основании _____ № _____ от « ____ » _____ 200 ____ г.

Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве _____ (_____) штук.

Прошу перечислить причитающиеся суммы по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя																
БИК																
Корреспондентский счет																
ИНН получателя																
Получатель платежа																
Расчетный счет																
Лицевой счет																

Настоящая заявка носит безотзывный характер.

Подпись представителя владельца _____ / _____ /
 Фамилия И.О. м.п.

Дата принятия Заявки " ____ " _____ 200 ____ г. Время ____ ч. ____ мин.
 Подпись уполномоченного лица Управляющей Компании, принявшего заявку
 ПОДПИСЬ ПРОВЕРИЛ _____ / _____ / м.п.

Генеральный директор Управляющей компании _____ / **Ануфриев С.В.** /
М.П.