



ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА

доверительного управления

Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Территория Югра»

1. Расширить список оценщиков Фонда.

Старая редакция:

- «16. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщики):
- 16.1. Закрытое акционерное общество «АБМ ПАРТНЕР»;
 - 16.2. Закрытое акционерное общество «АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГРУППА «ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ»;
 - 16.3. Общество с ограниченной ответственностью «Фондовые исследования»;
 - 16.4. Закрытое акционерное общество «РУСАК – Русская Служба Аудита и Консалтинга».
17. Места нахождения оценщиков:
- 17.1. Закрытое акционерное общество «АБМ ПАРТНЕР» - Российская Федерация, 109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына, д.23А, стр.1;
 - 17.2. Закрытое акционерное общество «АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГРУППА «ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ» - Российская Федерация, 127051, г. Москва, ул. Петровка, д. 26, стр. 3;
 - 17.3. Общество с ограниченной ответственностью «Фондовые исследования» - Российская Федерация, 109004, г. Москва, Пестовский пер., д. 12, стр. 1;
 - 17.4. Закрытое акционерное общество «РУСАК – Русская Служба Аудита и Консалтинга» - Российская Федерация, 107078, г. Москва, ул. Садовая-Спаская, д. 21/1.»

Новая редакция:

- «16. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщики):
- 16.1. Закрытое акционерное общество «АБМ ПАРТНЕР»;
 - 16.2. Закрытое акционерное общество «АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГРУППА «ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ»;
 - 16.3. Общество с ограниченной ответственностью «Фондовые исследования»;
 - 16.4. Закрытое акционерное общество «РУСАК – Русская Служба Аудита и Консалтинга»;
 - 16.5. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций»;
 - 16.6. Закрытое акционерное общество «ИНВЕСТАУДИТ»;
 - 16.7. Общество с ограниченной ответственностью «Сибирское агентство оценки»;
 - 16.8. Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «АЗИРА».
17. Места нахождения оценщиков:
- 17.1. Закрытое акционерное общество «АБМ ПАРТНЕР» - Российская Федерация, 109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына, д.23А, стр.1;
 - 17.2. Закрытое акционерное общество «АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГРУППА «ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ» - Российская Федерация, 127051, г. Москва, ул. Петровка, д. 26, стр. 3;
 - 17.3. Общество с ограниченной ответственностью «Фондовые исследования» - Российская Федерация, 109004, г. Москва, Пестовский пер., д. 12, стр. 1;
 - 17.4. Закрытое акционерное общество «РУСАК – Русская Служба Аудита и Консалтинга» - Российская Федерация, 107078, г. Москва, ул. Садовая-Спаская, д. 21/1;
 - 17.5. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций» - Российская Федерация, 141090, Московская область, г. Юбилейный, Ленинская ул., дом.12, пом. 019;
 - 17.6. Закрытое акционерное общество «ИНВЕСТАУДИТ» - Российская Федерация, 644024, г. Омск, ул. Щербанева, 25, офис 603;
 - 17.7. Общество с ограниченной ответственностью «Сибирское агентство оценки» - Российская Федерация, 628181, Тюменская область, ХМАО – Югра, г. Нягань, Микрорайон №2, д.21 офис 53;
 - 17.8. Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «АЗИРА» - Российская Федерация, 625003, г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1, оф.1.»

2. Внести изменения в п.109 раздела VIII. Вознаграждения и расходы.

Старая редакция:

- «109. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения: Управляющей компании в размере 0,8 (Ноль целых восемь десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по



рынку ценных бумаг,

Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщику в размере не более 0,5 (ноль целых пять десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.»

Новая редакция:

«109. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения:

Управляющей компании в размере 0,8 (Ноль целых восемь десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, с 01 января 2013г.,

Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщику в размере не более 0,5 (ноль целых пять десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.»

Генеральный директор



Е.В. Палченкова