

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА  
доверительного управления  
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Территория Югра»**

<i>Старая редакция</i>	<i>Новая редакция</i>
По тексту Правил фонда слова « <b>Федеральная служба по финансовым рынкам</b> » и/или « <b>федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг</b> » изменить на « <b>Банк России</b> »; « <b>нормативные правовые акты Федеральной службы по финансовым рынкам</b> » и/или « <b>нормативные правовые акты федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг</b> » изменить на « <b>нормативные акты в сфере финансовых рынков</b> » за исключением упоминания «Федеральной службы по финансовым рынкам» как органа, выдавшего лицензии Управляющей компании, Специализированного депозитария и Регистратора, а также упоминания «федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг» как органа, осуществившего регистрацию Правил и изменений в них (пункты 6,9,13, 117 - соответственно).	
7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда – <b>Открытое</b> акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» (далее - Специализированный депозитарий).	7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда – Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» (далее - Специализированный депозитарий).
9. Лицензия Специализированного депозитария на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «04» октября 2000 г. № 22-000-1-00013, предоставленная <b>Федеральной службой по финансовым рынкам</b> .	9. Лицензия Специализированного депозитария на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «04» октября 2000 г. № 22-000-1-00013, предоставленная <b>ФКЦБ России</b> .
Исключить пункт 10.	
11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда – <b>Открытое</b> акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» (далее - Регистратор).	10. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда – Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» (далее - Регистратор).
Номер пункта 12 считать номером 11.	
13. Лицензия Регистратора на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «04» октября 2000 г. № 22-000-1-00013, предоставленная <b>Федеральной службой по финансовым рынкам</b> .	12. Лицензия Регистратора на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «04» октября 2000 г. № 22-000-1-00013, предоставленная <b>ФКЦБ России</b> .
14. Полное фирменное наименование аудитора Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская компания «Мариллион» (далее - <b>Аудитор</b> ).	13. Полное фирменное наименование <b>аудиторской организации</b> Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская компания «Мариллион» (далее – <b>Аудиторская организация</b> ).
15. Место нахождения <b>Аудитора</b> - Российская Федерация, 129090, г. Москва, Протопоповский переулок, д. 25, корп. А.	14. Место нахождения <b>Аудиторской организации Фонда</b> - Российская Федерация, 129090, г. Москва, Протопоповский переулок, д. 25, корп. А.
По тексту Правил фонда слова « <b>Аудитор</b> » изменить на « <b>Аудиторская организация</b> ».	
Номера пунктов с 16 по 29 считать номерами с 15 по 28.	
30. Управляющая компания обязана: 1) осуществлять доверительное управление Фондом	29. Управляющая компания обязана: 1) осуществлять доверительное управление Фондом

в соответствии с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах», другими федеральными законами, **нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг** и настоящими Правилами;

2) при осуществлении доверительного управления Фондом действовать разумно и добросовестно в интересах владельцев инвестиционных паев;

3) передавать имущество, составляющее Фонд, для учета и (или) хранения Специализированному депозитарию, если для отдельных видов имущества нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе **нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг**, не предусмотрено иное;

4) передавать Специализированному депозитарию копии всех первичных документов в отношении имущества, составляющего Фонд, незамедлительно с момента их составления или получения;

5) передавать Специализированному депозитарию подлинные экземпляры документов, подтверждающих права на недвижимое имущество;

6) страховать здания, сооружения, помещения, составляющие Фонд, от рисков их утраты и повреждения, при этом минимальная страховая сумма должна составлять 50 (Пятьдесят) процентов оценочной стоимости страхуемого объекта недвижимого имущества на дату заключения договора страхования; максимальный размер частичного освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения (франшизы), составляет 1 (Один) процент страховой суммы; максимальный срок, в течение которого недвижимое имущество, составляющее фонд, должно быть застраховано составляет **30 дней** с даты включения недвижимого имущества в состав имущества фонда;

максимальный срок, в течение которого в договор страхования должны быть внесены изменения (заключен новый договор страхования) в случае несоответствия страховой суммы, указанной в договоре, требованиям настоящих Правил вследствие увеличения оценочной стоимости недвижимого имущества, составляет **30 дней** с даты увеличения оценочной стоимости недвижимого имущества.

Управляющая компания вправе возложить обязанность, предусмотренную настоящим подпунктом, на арендатора недвижимого имущества.

7) раскрывать информацию о дате составления списка владельцев инвестиционных паев для осуществления ими своих прав, а также для частичного погашения инвестиционных паев без заявления ими требований об их погашении не позднее 3 рабочих дней до даты составления указанного списка;

8) раскрывать отчеты, требования к которым устанавливаются **федеральным органом**

в соответствии с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах», другими федеральными законами, **нормативными актами в сфере финансовых рынков** и настоящими Правилами;

2) при осуществлении доверительного управления Фондом действовать разумно и добросовестно в интересах владельцев инвестиционных паев;

3) передавать имущество, составляющее Фонд, для учета и (или) хранения Специализированному депозитарию, если для отдельных видов имущества нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе **нормативными актами в сфере финансовых рынков**, не предусмотрено иное;

4) передавать Специализированному депозитарию копии всех первичных документов в отношении имущества, составляющего Фонд, незамедлительно с момента их составления или получения;

5) передавать Специализированному депозитарию подлинные экземпляры документов, подтверждающих права на недвижимое имущество;

6) страховать здания, сооружения, помещения, составляющие Фонд, от рисков их утраты и повреждения, при этом минимальная страховая сумма должна составлять 50 (Пятьдесят) процентов оценочной стоимости страхуемого объекта недвижимого имущества на дату заключения договора страхования; максимальный размер частичного освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения (франшизы), составляет 1 (Один) процент страховой суммы; максимальный срок, в течение которого недвижимое имущество, составляющее фонд, должно быть застраховано составляет **10 дней** с даты включения недвижимого имущества в состав имущества фонда;

максимальный срок, в течение которого в договор страхования должны быть внесены изменения (заключен новый договор страхования) в случае несоответствия страховой суммы, указанной в договоре, требованиям настоящих Правил вследствие увеличения оценочной стоимости недвижимого имущества, составляет **10 дней** с даты увеличения оценочной стоимости недвижимого имущества.

Управляющая компания вправе возложить обязанность, предусмотренную настоящим подпунктом, на арендатора недвижимого имущества.

7) раскрывать информацию о дате составления списка владельцев инвестиционных паев для осуществления ими своих прав, а также для частичного погашения инвестиционных паев без заявления ими требований об их погашении не позднее 3 рабочих дней до даты составления указанного списка;

8) раскрывать отчеты, требования к которым устанавливаются **Банком России**.

**исполнительной власти по рынку ценных бумаг.**

**31.** Управляющая компания не вправе:

1) распоряжаться имуществом, составляющим Фонд, без предварительного согласия Специализированного депозитария, за исключением сделок, совершаемых на торгах **фондовой биржи** или **иного организатора торговли на рынке ценных бумаг**;

2) распоряжаться денежными средствами, находящимися на транзитном счете, без предварительного согласия Специализированного депозитария;

3) использовать имущество, составляющее Фонд, для обеспечения исполнения собственных обязательств, не связанных с доверительным управлением Фондом, или для обеспечения исполнения обязательств третьих лиц;

4) взимать проценты за пользование денежными средствами Управляющей компании, предоставленными для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев в случае недостаточности денежных средств, составляющих Фонд;

5) совершать следующие сделки или давать поручения на совершение следующих сделок:

а) сделки по приобретению за счет имущества, составляющего Фонд, объектов, не предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах», нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, инвестиционной декларацией Фонда;

б) сделки по безвозмездному отчуждению имущества, составляющего Фонд;

в) сделки, в результате которых Управляющей компанией принимается обязанность по передаче имущества, которое в момент принятия такой обязанности не составляет Фонд, за исключением сделок, совершаемых на торгах **организатора торговли на рынке ценных бумаг** при условии осуществления клиринга по таким сделкам;

г) сделки по приобретению имущества, являющегося предметом залога или иного обеспечения, в результате которых в состав Фонда включается имущество, являющееся предметом залога или иного обеспечения;

д) договоры займа или кредитные договоры, возврат денежных средств по которым осуществляется за счет имущества Фонда, за исключением случаев получения денежных средств для погашения инвестиционных паев при недостаточности денежных средств, составляющих Фонд. При этом совокупный объем задолженности, подлежащей погашению за счет имущества, составляющего Фонд, по всем договорам займа и кредитным договорам не должен превышать 20 процентов стоимости чистых активов Фонда, а срок привлечения заемных средств по каждому договору займа и кредитному договору (включая срок продления) не может превышать шесть месяцев;

е) сделки репо, подлежащие исполнению за счет

**30.** Управляющая компания не вправе:

1) распоряжаться имуществом, составляющим Фонд, без предварительного согласия Специализированного депозитария, за исключением сделок, совершаемых на **организованных** торгах, **проводимых российской или иностранной биржей либо иным организатором** торговли;

2) распоряжаться денежными средствами, находящимися на транзитном счете, **а также иным имуществом, переданным в оплату инвестиционных паев и не включенным в состав Фонда**, без предварительного согласия Специализированного депозитария;

3) использовать имущество, составляющее Фонд, для обеспечения исполнения собственных обязательств, не связанных с доверительным управлением Фондом, или для обеспечения исполнения обязательств третьих лиц;

4) взимать проценты за пользование денежными средствами Управляющей компании, предоставленными для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев в случае недостаточности денежных средств, составляющих Фонд;

5) совершать следующие сделки или давать поручения на совершение следующих сделок:

а) сделки по приобретению за счет имущества, составляющего Фонд, объектов, не предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах», нормативными актами в сфере финансовых рынков, инвестиционной декларацией Фонда;

б) сделки по безвозмездному отчуждению имущества, составляющего Фонд;

в) сделки, в результате которых Управляющей компанией принимается обязанность по передаче имущества, которое в момент принятия такой обязанности не составляет Фонд, за исключением сделок, совершаемых на **организованных** торгах при условии осуществления клиринга по таким сделкам;

г) сделки по приобретению имущества, являющегося предметом залога или иного обеспечения, в результате которых в состав Фонда включается имущество, являющееся предметом залога или иного обеспечения;

д) договоры займа или кредитные договоры, возврат денежных средств по которым осуществляется за счет имущества Фонда, за исключением случаев получения денежных средств для погашения инвестиционных паев при недостаточности денежных средств, составляющих Фонд. При этом совокупный объем задолженности, подлежащей погашению за счет имущества, составляющего Фонд, по всем договорам займа и кредитным договорам не должен превышать 20 процентов стоимости чистых активов Фонда, а срок привлечения заемных средств по каждому договору займа и кредитному договору (включая срок продления) не может превышать шесть месяцев;

<p>имущества Фонда;</p> <p>ж) сделки по приобретению в состав Фонда имущества, находящегося у Управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, и имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором Управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;</p> <p>з) сделки по отчуждению имущества, составляющего Фонд, в состав имущества, находящегося у Управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, или в состав имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором Управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;</p> <p>и) сделки по приобретению в состав Фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками Управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами Управляющей компании, а также Специализированным депозитарием, <b>Аудитором</b>, Регистратором;</p> <p>к) сделки по приобретению в состав Фонда имущества, принадлежащего Управляющей компании, ее участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам ее участников, ее дочерним и зависимым обществам, либо по отчуждению имущества, составляющего Фонд, указанным лицам;</p> <p>л) сделки по приобретению в состав Фонда имущества у Специализированного депозитария, Оценщиков, <b>Аудитора</b>, с которыми Управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, перечисленных в пункте 112 настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;</p> <p>м) сделки по передаче имущества, составляющего Фонд, в пользование владельцам инвестиционных паев;</p> <p>н) сделки по приобретению в состав Фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) Управляющей компанией, а также акционерным инвестиционным фондом, активы которого находятся в доверительном управлении Управляющей компании или функции единоличного исполнительного органа которого осуществляет Управляющая компания.</p>	<p>е) сделки репо, подлежащие исполнению за счет имущества Фонда;</p> <p>ж) сделки по приобретению в состав Фонда имущества, находящегося у Управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, и имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором Управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;</p> <p>з) сделки по отчуждению имущества, составляющего Фонд, в состав имущества, находящегося у Управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, или в состав имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором Управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;</p> <p>и) сделки по приобретению в состав Фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками Управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами Управляющей компании, а также Специализированным депозитарием, <b>Аудиторской организацией</b>, Регистратором;</p> <p>к) сделки по приобретению в состав Фонда имущества, принадлежащего Управляющей компании, ее участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам ее участников, ее дочерним и зависимым обществам, либо по отчуждению имущества, составляющего Фонд, указанным лицам;</p> <p>л) сделки по приобретению в состав Фонда имущества у Специализированного депозитария, Оценщиков, <b>Аудиторской организации</b>, с которыми Управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, перечисленных в пункте 116 настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;</p> <p>м) сделки по передаче имущества, составляющего Фонд, в пользование владельцам инвестиционных паев;</p> <p>н) сделки по приобретению в состав Фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) Управляющей компанией, а также акционерным инвестиционным фондом, активы которого находятся в доверительном управлении Управляющей компании или функции единоличного исполнительного органа которого осуществляет Управляющая компания.</p> <p><b>б) заключать договоры возмездного оказания услуг, подлежащие оплате за счет активов фонда, в случаях, установленных нормативными актами в сфере финансовых рынков.</b></p>
<p><b>32.</b> Ограничения на совершение сделок с ценными бумагами, установленные подпунктами «ж», «з», «к» и «л» подпункта 5 пункта <b>31</b> настоящих Правил, не применяются, если такие сделки совершаются на</p>	<p><b>31.</b> Ограничения на совершение сделок с ценными бумагами, установленные подпунктами «ж», «з», «к» и «л» подпункта 5 пункта <b>30</b> настоящих Правил, не применяются, если такие сделки с <b>ценными</b></p>

<p>торгах <b>организаторов торговли на рынке ценных бумаг</b> на основе заявок на покупку (продажу) по наилучшим из указанных в них ценам при условии, что заявки адресованы всем участникам торгов и информация, позволяющая идентифицировать подавших заявки участников торгов, не раскрывается в ходе торгов другим участникам.</p>	<p>бумагами совершаются на <b>организованных</b> торгах на основе заявок на покупку (продажу) по наилучшим из указанных в них ценам при условии, что заявки адресованы всем участникам торгов и информация, позволяющая идентифицировать подавших заявки участников торгов, не раскрывается в ходе торгов другим участникам.</p>
<p><b>33.</b> Ограничения на совершение сделок, установленные подпунктом «и» подпункта 5 пункта <b>31</b> Правил, не применяются, если указанные сделки:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) совершаются с ценными бумагами, включенными в котировальные списки российских <b>фондовых бирж</b>;</li> <li>2) совершаются при размещении дополнительных ценных бумаг акционерного общества при осуществлении Управляющей компанией права акционера на преимущественное приобретение акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции этого акционерного общества;</li> <li>3) являются сделками по приобретению акций в хозяйственных обществах, которые на момент совершения сделок являлись зависимыми (дочерними) хозяйственными обществами Управляющей компании в силу приобретения последней указанных акций в имущество, составляющее активы Фонда.</li> </ol>	<p><b>32.</b> Ограничения на совершение сделок, установленные подпунктом «и» подпункта 5 пункта <b>30 настоящих</b> Правил, не применяются, если указанные сделки:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) совершаются с ценными бумагами, включенными в котировальные списки российских бирж;</li> <li>2) совершаются при размещении дополнительных ценных бумаг акционерного общества при осуществлении Управляющей компанией права акционера на преимущественное приобретение акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции этого акционерного общества;</li> <li>3) являются сделками по приобретению акций в хозяйственных обществах, которые на момент совершения сделок являлись зависимыми (дочерними) хозяйственными обществами Управляющей компании в силу приобретения последней указанных акций в имущество, составляющее активы Фонда.</li> </ol>
<p>Номера пунктов с 34 по 37 считать номерами с 33 по 36.</p>	
<p><b>38.</b> Каждый инвестиционный пай удостоверяет одинаковую долю в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, <b>и одинаковые права.</b> Инвестиционный пай не является эмиссионной ценной бумагой. Права, удостоверенные инвестиционным паем, фиксируются в бездокументарной форме. Инвестиционный пай не имеет номинальной стоимости.</p>	<p><b>37.</b> Каждый инвестиционный пай удостоверяет одинаковую долю в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд. <b>Каждый инвестиционный пай удостоверяет одинаковые права.</b> Инвестиционный пай не является эмиссионной ценной бумагой. Права, удостоверенные инвестиционным паем, фиксируются в бездокументарной форме. Инвестиционный пай не имеет номинальной стоимости.</p>
<p><b>39.</b> Общее количество выданных Управляющей компанией инвестиционных паев составляет <b>26 256,27086 (Двадцать шесть тысяч двести пятьдесят шесть целых двадцать семь тысяч восемьдесят шесть сотысячных)</b> штук.</p>	<p><b>38.</b> Общее количество выданных Управляющей компанией инвестиционных паев составляет <b>22 317,83023 (Двадцать две тысячи триста семнадцать целых восемьдесят три тысячи двадцать три сотысячных)</b> штук.</p>
<p>Номера пунктов с 40 по 41 считать номерами с 39 по 40.</p>	
<p><b>42.</b> Инвестиционные паи свободно обращаются на <b>организованных торгах</b> по завершении формирования Фонда.</p>	<p><b>41.</b> Инвестиционные паи свободно обращаются по завершении формирования Фонда. <b>Инвестиционные паи могут обращаться на организованных торгах. Специализированный депозитарий, регистратор, аудиторская организация и оценщики не могут являться владельцами инвестиционных паев.</b></p>
<p>Номера пунктов с 43 по 44 считать номерами с 42 по 43.</p>	
<p><b>45.</b> Общее собрание владельцев инвестиционных паев (далее – Общее собрание) принимает решения по вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) утверждения изменений, которые вносятся в настоящие Правила, связанных: <ul style="list-style-type: none"> <li>- с изменением инвестиционной декларации Фонда, за исключением случаев, когда такие изменения обусловлены изменениями нормативных</li> </ul> </li> </ol>	<p><b>44.</b> Общее собрание владельцев инвестиционных паев (далее – Общее собрание) принимает решения по вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) утверждения изменений, которые вносятся в настоящие Правила, связанных: <ul style="list-style-type: none"> <li>- с изменением инвестиционной декларации Фонда, за исключением случаев, когда такие изменения обусловлены изменениями нормативных</li> </ul> </li> </ol>

<p><b>правовых</b> актов <b>федерального</b> органа <b>исполнительной власти по рынку ценных бумаг</b>, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Оценщиков и <b>Аудитора</b>;</li> <li>- с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;</li> <li>- с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;</li> <li>- с изменением типа Фонда;</li> <li>- с определением количества дополнительных инвестиционных паев;</li> <li>- с изменением категории Фонда;</li> <li>- с установлением или исключением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом;</li> <li>- с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, <b>распределяемого</b> между владельцами инвестиционных паев;</li> <li>- с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;</li> <li>- с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом;</li> <li>- с увеличением размера вознаграждения лица, осуществляющего прекращение Фонда;</li> <li>- с изменением количества голосов, необходимых для принятия решения Общим собранием.</li> </ul> <p>2) передачи прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании;</p> <p>3) досрочного прекращения или продления срока действия договора доверительного управления Фондом.</p>	<p>актов <b>в сфере финансовых рынков</b>, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Оценщиков и <b>Аудиторской организации</b>;</li> <li>- с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, <b>за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего Фонд</b>;</li> <li>- с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;</li> <li>- с изменением типа Фонда;</li> <li>- с определением количества дополнительных инвестиционных паев;</li> <li>- с изменением категории Фонда;</li> <li>- с установлением или исключением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом;</li> <li>- с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, <b>доля которого распределяется</b> между владельцами инвестиционных паев, <b>а также с изменением доли указанного дохода (порядка ее определения) и срока его выплаты</b>;</li> <li>- с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;</li> <li>- с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом;</li> <li>- с увеличением размера вознаграждения лица, осуществляющего прекращение Фонда;</li> <li>- с изменением количества голосов, необходимых для принятия решения Общим собранием;</li> <li>- с <b>введением, исключением или изменением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении.</b></li> </ul> <p>2) передачи прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании;</p> <p>3) досрочного прекращения или продления срока действия договора доверительного управления Фондом.</p>
<p>Номера пунктов 46 и 46.1 считать номерами 45 и 45.1, соответственно.</p>	
<p><b>46.2.</b> Общее собрание созывается Управляющей компанией, а в случае, предусмотренном настоящим пунктом, Специализированным депозитарием или владельцами инвестиционных паев.</p> <p>Созыв Общего собрания Управляющей компанией осуществляется по собственной инициативе или по</p>	<p><b>45.2.</b> Общее собрание созывается Управляющей компанией, а в случае, предусмотренном настоящим пунктом, Специализированным депозитарием или владельцами инвестиционных паев.</p> <p>Созыв Общего собрания Управляющей компанией осуществляется по собственной инициативе или по письменному требованию владельцев</p>

<p>письменному требованию владельцев инвестиционных паев, составляющих не менее 10 процентов Общего количества инвестиционных паев на дату подачи требования о созыве Общего собрания.</p> <p>Созыв Общего собрания осуществляется Специализированным депозитарием для решения вопроса о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании по письменному требованию владельцев инвестиционных паев, составляющих не менее 10 процентов общего количества инвестиционных паев на дату подачи требования о созыве Общего собрания, а в случае аннулирования лицензии Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами или принятия судом решения о ликвидации Управляющей компании - по собственной инициативе.</p> <p>Созыв Общего собрания Управляющей компанией или Специализированным депозитарием по требованию владельцев инвестиционных паев осуществляется в течение 35 дней с даты принятия решения о его созыве, но не позднее 40 дней с даты получения такого требования, за исключением случаев, когда в созыве Общего собрания было отказано.</p> <p>При этом такой отказ допускается в случае, если требование владельцев инвестиционных паев о созыве Общего собрания не соответствует Федеральному закону "Об инвестиционных фондах" или ни один вопрос, предлагаемый для включения в повестку дня, не относится к компетенции Общего собрания.</p> <p>В случае аннулирования лицензии Управляющей компании и лицензии Специализированного депозитария Общее собрание для принятия решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании может быть созвано владельцами инвестиционных паев, составляющих не менее 10 процентов общего количества инвестиционных паев на дату подачи требования о созыве Общего собрания.</p>	<p>инвестиционных паев, составляющих не менее 10 процентов Общего количества инвестиционных паев на дату подачи требования о созыве Общего собрания.</p> <p>Созыв Общего собрания осуществляется Специализированным депозитарием для решения вопроса о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании по письменному требованию владельцев инвестиционных паев, составляющих не менее 10 процентов общего количества инвестиционных паев на дату подачи требования о созыве Общего собрания, а в случае аннулирования <b>(прекращения действия)</b> лицензии Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами или принятия судом решения о ликвидации Управляющей компании - по собственной инициативе.</p> <p>Созыв Общего собрания Управляющей компанией или Специализированным депозитарием по требованию владельцев инвестиционных паев осуществляется в течение 35 дней с даты принятия решения о его созыве, но не позднее 40 дней с даты получения такого требования, за исключением случаев, когда в созыве Общего собрания было отказано.</p> <p>При этом такой отказ допускается в случае, если требование владельцев инвестиционных паев о созыве Общего собрания не соответствует Федеральному закону "Об инвестиционных фондах" или ни один вопрос, предлагаемый для включения в повестку дня, не относится к компетенции Общего собрания.</p> <p>В случае аннулирования <b>(прекращения действия)</b> лицензии Управляющей компании и лицензии Специализированного депозитария Общее собрание для принятия решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании может быть созвано владельцами инвестиционных паев, составляющих не менее 10 процентов общего количества инвестиционных паев на дату подачи требования о созыве Общего собрания.</p>
<p>Номера пунктов с 46.3 по 46.45 считать номерами с 45.3 по 45.45.</p>	
<p><b>47.</b> В случае принятия Общим собранием решения об утверждении изменений, которые вносятся в настоящие Правила, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, <b>Управляющая компания подает на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг соответствующие изменения в настоящие Правила в течение 3 месяцев.</b></p>	<p><b>46.</b> В случае принятия Общим собранием решения об утверждении изменений, которые вносятся в настоящие Правила, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, <b>изменения, которые вносятся в настоящие Правила в связи с указанным решением, представляются на регистрацию в Банк России не позднее 15 рабочих дней с даты принятия общим собранием владельцев инвестиционных паев соответствующего решения.</b></p>
<p>Номера пунктов с 48 по 50 считать номерами с 47 по 49.</p>	
<p><b>51.</b> Выдача инвестиционных паев осуществляется</p>	<p><b>50.</b> Выдача инвестиционных паев осуществляется</p>

<p>путем внесения записи по лицевому счету приобретателя или номинального держателя в реестре владельцев инвестиционных паев.</p>	<p>путем внесения записи по лицевому счету, <b>открытому</b> приобретателю или номинальному держателю в реестре владельцев инвестиционных паев.</p>
<p>Номера пунктов с 52 по 54 считать номерами с 51 по 53.</p>	
<p><b>55.</b> Порядок подачи заявок на приобретение инвестиционных паев: Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями № 1, № 2 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок инвестором или его уполномоченным представителем. Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением № 3 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок <b>номинальным держателем или его</b> уполномоченным представителем. Заявки на приобретение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются.</p>	<p><b>54.</b> Порядок подачи заявок на приобретение инвестиционных паев: <b>1)</b> Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями № 1, № 2 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок инвестором или его уполномоченным представителем. Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением № 3 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок уполномоченным представителем <b>номинального держателя.</b> Заявки на приобретение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются. <b>2) к заявке на приобретение инвестиционных паев прилагается отчет об оценке имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев.</b></p>
<p>Номер пункта 56 считать номером 55.</p>	
<p><b>57.</b> В приеме заявок на приобретение инвестиционных паев отказывается в следующих случаях: 1) несоблюдение порядка и сроков подачи заявок, установленных настоящими Правилами; 2) отсутствие надлежаще оформленных документов, необходимых для открытия в реестре владельцев инвестиционных паев лицевого счета, на который должны быть зачислены приобретаемые инвестиционные паи, если такой счет не открыт; 3) приобретение инвестиционного пая лицом, которое в соответствии с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» не может быть владельцем инвестиционных паев; 4) принятие Управляющей компанией решения о приостановлении выдачи инвестиционных паев; 5) введение федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг запрета на проведение операций по выдаче инвестиционных паев и (или) приему заявок на приобретение инвестиционных паев.</p>	<p><b>56.</b> В приеме заявок на приобретение инвестиционных паев отказывается в следующих случаях: 1) несоблюдение порядка и сроков подачи заявок, установленных настоящими Правилами; 2) отсутствие надлежаще оформленных документов, необходимых для открытия в реестре владельцев инвестиционных паев лицевого счета, на который должны быть зачислены приобретаемые инвестиционные паи, если такой счет не открыт; 3) приобретение инвестиционного пая лицом, которое в соответствии с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» не может быть владельцем инвестиционных паев; 4) принятие Управляющей компанией решения о приостановлении выдачи инвестиционных паев; 5) введение Банком России запрета на проведение операций по выдаче инвестиционных паев и (или) приему заявок на приобретение инвестиционных паев; <b>6) несоблюдение правил приобретения инвестиционных паев.</b></p>
<p>Номера пунктов с 58 по 72 считать номерами с 57 по 71.</p>	
<p><b>73.</b> Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.region-rd.ru">http://www.region-rd.ru</a> и в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p><b>72.</b> Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: <b>1)</b> максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; <b>2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</b> Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.region-rd.ru">http://www.region-rd.ru</a>, <b>а также в печатном издании «Приложение к Вестнику</b></p>

	Федеральной службы по финансовым рынкам».
74. Прием заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев осуществляется в течение <b>3 (Трех) недель</b> со дня начала срока приема заявок, указанного в сообщении о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев.	73. Прием заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев осуществляется в течение <b>5 (Пяти) рабочих дней, но не более 1 (Одного) месяца</b> со дня начала срока приема заявок, указанного в сообщении о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев.
<p>Дополнить Правила пунктами 74 и 75 следующего содержания:</p> <p><b>«74. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</b></p> <p><b>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.region-rd.ru/">http://www.region-rd.ru/</a>.</b></p> <p><b>75. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</b></p> <p><b>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.region-rd.ru/">http://www.region-rd.ru/</a>.»</b></p>	
75. В оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства.	76. В оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства <b>и (или) недвижимое имущество, предусмотренное инвестиционной декларацией Фонда.</b>
76. Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере не менее <b>100 000 (Сто тысяч)</b> рублей.	77. Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере <b>и (или) иного имущества стоимостью не менее 10 000 000 (Десяти миллионов)</b> рублей.
Условие, предусмотренное настоящим пунктом, не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.	Условие, предусмотренное настоящим пунктом, не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.
Номер пункта 77 считать номером 78.	
78. Выдача всех выдаваемых дополнительных инвестиционных паев осуществляется в один день по окончании срока <b>приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</b>	79. Выдача всех выдаваемых дополнительных инвестиционных паев осуществляется в один день по окончании срока <b>оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</b> При этом выдача инвестиционных паев должна осуществляться в день, <b>в который все имущество, подлежащее включению, включено в состав Фонда,</b> или в следующий за этим днем рабочий день.
При этом выдача инвестиционных паев должна осуществляться в день <b>включения в состав Фонда денежных средств, подлежащих включению,</b> или в следующий за ним рабочий день.	
Номер пункта 79 считать номером 80.	
80. Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного пунктом <b>79</b> настоящих Правил, удовлетворяются в следующей очередности:	81. Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного пунктом <b>80</b> настоящих Правил, удовлетворяются в следующей очередности:
в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных	в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих

<p>паев, принадлежащих им на указанную дату; во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц, в связи с осуществлением ими преимущественного права, - <b>в части превышения количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату, и пропорционально сумме денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев;</b> в третью очередь - остальные заявки пропорционально <b>суммам денежных средств, переданных</b> в оплату инвестиционных паев.</p>	<p>им на указанную дату; во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права <b>приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;</b> в третью очередь - остальные заявки пропорционально <b>стоимости имущества, переданного</b> в оплату инвестиционных паев.</p>
--	---

Номер пункта 81 считать номером 82.

<p><b>82.</b> Порядок передачи имущества в оплату инвестиционных паев при формировании Фонда: - внесение в Фонд денежных средств осуществляется путем перечисления их на счет Фонда, открытый Управляющей компанией для учета денежных средств, составляющих имущество Фонда; Порядок передачи имущества в оплату инвестиционных паев после завершения (окончания) формирования Фонда: - денежные средства, передаваемые в оплату инвестиционных паев, зачисляются на транзитный счет, реквизиты которого указаны в сообщении о приеме заявок на приобретение инвестиционных паев.</p>	<p><b>83.</b> Порядок передачи имущества в оплату инвестиционных паев при формировании Фонда: - внесение в Фонд денежных средств осуществляется путем перечисления их на счет Фонда, открытый Управляющей компанией для учета денежных средств, составляющих имущество Фонда; Порядок передачи имущества в оплату инвестиционных паев после завершения (окончания) формирования Фонда: - денежные средства, передаваемые в оплату инвестиционных паев, зачисляются на транзитный счет, реквизиты которого указаны в сообщении о приеме заявок на приобретение инвестиционных паев. <b>Передача недвижимого имущества в оплату инвестиционных паев осуществляется по передаточному акту, подписываемому лицом, передающим недвижимое имущество в оплату инвестиционных паев, и Управляющей компанией.</b> <b>Передача недвижимого имущества в оплату инвестиционных паев осуществляется при условии государственной регистрации права на недвижимое имущество в соответствии с пунктом 2 статьи 15 Федерального закона «Об инвестиционных фондах».</b> <b>Датой передачи недвижимого имущества является дата, указанная в передаточном акте, предусмотренном настоящим пунктом.</b></p>
--	--

Дополнить Правила пунктом 84 следующего содержания:

**84. Стоимость недвижимого имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, определяется в соответствии с требованиями Федерального закона "Об инвестиционных фондах", принятых в соответствии с ним нормативных актов, требованиями Указания Банка России № 3758-У от 25 августа 2015г. и Правил определения стоимости чистых активов Фонда.**

**Дата, по состоянию на которую определяется стоимость недвижимого имущества, переданного в оплату инвестиционных паев Фонда, на основании отчета оценщика, не может быть ранее трех месяцев до даты передачи такого имущества в оплату инвестиционных паев.**

**Оценка недвижимого имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев, должна осуществляться оценщиком, указанным в пункте 15 настоящих Правил.**

<p><b>83.</b> Оплата инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, производится в течение срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. <b>Оплата дополнительных инвестиционных паев</b></p>	<p><b>85.</b> Оплата инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, производится в течение срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.</p>
--	---

<p><b>производится в течение срока приема заявок на их приобретение.</b></p>	
<p>Дополнить Правила пунктом 86 следующего содержания:</p>	
<p><b>86. Срок оплаты инвестиционных паев при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев не может быть менее 3 месяцев для передачи в оплату дополнительных инвестиционных паев иного имущества помимо денежных средств. Днем окончания (истечения) срока оплаты инвестиционных паев при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев также считается день, на который все имущество, указанное в заявках на приобретение инвестиционных паев, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право, передано в оплату инвестиционных паев.</b></p>	
<p style="text-align: center;">Номер пункта 84 считать номером 87.</p>	
<p><b>85.</b> При формировании Фонда в случае отказа в приеме заявки на приобретение инвестиционных паев или отказа от внесения приходной записи в реестр владельцев инвестиционных паев по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение инвестиционных паев:</p> <p>- возврат денежных средств, переданных в Фонд при приобретении инвестиционных паев, осуществляется Управляющей компанией не позднее трех дней с даты отказа в приеме заявки на приобретение инвестиционных паев или с даты отказа от внесения приходной записи;</p> <p>После завершения (окончания) формирования Фонда возврат имущества в случае, предусмотренном пунктом <b>84</b> настоящих Правил, осуществляется Управляющей компанией в следующие сроки:</p> <p>денежные средства - в течение 5 рабочих дней с даты, когда Управляющая компания узнала или должна была узнать, что указанное имущество не может быть включено в состав Фонда, за исключением случая, предусмотренного пунктом <b>86</b> настоящих Правил.</p>	<p><b>88.</b> При формировании Фонда в случае отказа в приеме заявки на приобретение инвестиционных паев или отказа от внесения приходной записи в реестр владельцев инвестиционных паев по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение инвестиционных паев:</p> <p>- возврат денежных средств, переданных в Фонд при приобретении инвестиционных паев, осуществляется Управляющей компанией не позднее трех дней с даты отказа в приеме заявки на приобретение инвестиционных паев или с даты отказа от внесения приходной записи;</p> <p>После завершения (окончания) формирования Фонда возврат имущества в случае, предусмотренном пунктом <b>87</b> настоящих Правил, осуществляется Управляющей компанией в следующие сроки:</p> <p><b>1)</b> денежных средств - в течение 5 рабочих дней с даты, когда Управляющая компания узнала или должна была узнать, что указанное имущество не может быть включено в состав Фонда, за исключением случая, предусмотренного пунктом <b>89</b> настоящих Правил;</p> <p><b>2)</b> иного имущества – в течение 3 месяцев с даты, когда Управляющая компания узнала или должна была узнать, что указанное имущество не может быть включено в состав Фонда.</p>
<p><b>86.</b> Возврат денежных средств осуществляется Управляющей компанией на банковский счет, указанный в заявке на приобретение инвестиционных паев. <b>В случае отсутствия такой заявки</b> Управляющая компания по истечении 3 месяцев с даты, когда она узнала или должна была узнать, что денежные средства не могут быть включены в состав Фонда, передает денежные средства, подлежащие возврату, в депозит нотариуса.</p>	<p><b>89.</b> Возврат денежных средств осуществляется Управляющей компанией на банковский счет, указанный в заявке на приобретение инвестиционных паев. <b>В случае невозможности осуществить возврат денежных средств на банковский счет, указанный в заявке, возврат осуществляется на иной банковский счет, сведения о котором представлены лицом, передавшим денежные средства в оплату инвестиционных паев, в течение 5 рабочих дней с даты представления соответствующих сведений. В случае невозможности осуществить возврат денежных средств на банковский счет, указанный в заявке, или на иной банковский счет, сведения о котором представлены лицом, передавшим денежные средства в оплату инвестиционных паев, Управляющая компания по истечении 3 месяцев с даты, когда она узнала или должна была узнать, что денежные средства не могут быть включены в состав фонда, передает денежные средства, подлежащие возврату, в депозит нотариуса.</b></p> <p><b>При возврате имущества, за исключением</b></p>

	<p>денежных средств, Управляющая компания в срок не позднее 10 рабочих дней с даты, когда Управляющая компания узнала или должна была узнать, что указанное имущество не может быть включено в состав Фонда, обязана уведомить лицо, передавшее такое имущество в оплату инвестиционных паев, о необходимости получения этого имущества, а также совершить все необходимые действия для возврата имущества.</p> <p>В случае возврата имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, полученные от этого имущества доходы подлежат возврату в порядке и в сроки, которые предусмотрены пунктом 88 настоящих Правил и настоящим пунктом, а если доходы получены после возврата имущества – не позднее 5 рабочих дней с даты их получения.</p>
<p><b>87.</b> Имущество, переданное в оплату инвестиционных паев при выдаче инвестиционных паев после завершения (окончания) формирования Фонда, включается в состав Фонда только при соблюдении всех следующих условий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) если приняты заявки на приобретение инвестиционных паев и документы, необходимые для открытия лицевых счетов в реестре владельцев инвестиционных паев;</li> <li>2) если имущество, переданное в оплату инвестиционных паев согласно указанным заявкам, поступило Управляющей компании;</li> <li>3) если истек срок приема заявок на приобретение инвестиционных паев.</li> </ol>	<p><b>90.</b> Имущество, переданное в оплату инвестиционных паев при выдаче инвестиционных паев после завершения (окончания) формирования Фонда, включается в состав Фонда только при соблюдении всех следующих условий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) если приняты заявки на приобретение инвестиционных паев и документы, необходимые для открытия лицевых счетов в реестре владельцев инвестиционных паев;</li> <li>2) если имущество, переданное в оплату инвестиционных паев согласно указанным заявкам, поступило Управляющей компании;</li> <li>3) если получено согласие специализированного депозитария на включение в состав фонда имущества, не являющегося денежными средствами;</li> <li>4) если истек срок (сроки) оплаты инвестиционных паев, или имущество передано в оплату всех инвестиционных паев, подлежащих выдаче, до истечения указанного срока (сроков) (при условии осуществления преимущественного права владельцами инвестиционных паев), или все имущество, указанное в заявках, поданных лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение инвестиционных паев, передано в оплату инвестиционных паев до истечения указанного срока (сроков).</li> </ol>
<p>Номер пункта 88 считать номером 91.</p>	
<p><b>89.</b> Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав Фонда при его формировании:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- переданные в Фонд денежные средства включаются в имущество Фонда с момента внесения приходной записи в реестре владельцев инвестиционных паев по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение инвестиционных паев.</li> </ul> <p>Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав Фонда после завершения (окончания) его формирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- денежные средства, переданные в оплату инвестиционных паев, включаются в состав Фонда</li> </ul>	<p><b>92.</b> Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав Фонда при его формировании:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- переданные в Фонд денежные средства включаются в имущество Фонда с момента внесения приходной записи в реестре владельцев инвестиционных паев по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение инвестиционных паев.</li> </ul> <p>Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав Фонда после завершения (окончания) его формирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- денежные средства, переданные в оплату инвестиционных паев, включаются в состав Фонда в</li> </ul>

<p>в течение 3 рабочих дней с даты возникновения основания для их включения в состав Фонда. При этом денежные средства включаются в состав Фонда не ранее их зачисления на банковский счет, открытый для расчетов по операциям, связанным с доверительным управлением фондом, и не позднее рабочего дня, следующего за днем такого зачисления.</p>	<p>в течение 3 рабочих дней с даты возникновения основания для их включения в состав Фонда. При этом денежные средства включаются в состав Фонда не ранее их зачисления на банковский счет, открытый для расчетов по операциям, связанным с доверительным управлением фондом, и не позднее рабочего дня, следующего за днем такого зачисления;</p> <p><b>- недвижимое имущество включается в состав Фонда на основании распорядительной записки о включении имущества в состав Фонда в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты возникновения основания для его включения в состав Фонда.</b></p>
<p><b>90.</b> Количество инвестиционных паев, выдаваемых управляющей компанией после завершения (окончания) формирования Фонда, определяется путем деления суммы денежных средств, включенных в состав Фонда, на расчетную стоимость инвестиционного пая, определенную на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.</p> <p><b>При подаче заявки на приобретение инвестиционных паев после завершения (окончания) формирования Фонда Управляющей компании надбавка не взимается.</b></p>	<p><b>93.</b> Количество инвестиционных паев, выдаваемых управляющей компанией после завершения (окончания) формирования Фонда, определяется путем деления суммы денежных средств <b>и (или) стоимости иного имущества</b>, включенного в состав Фонда, на расчетную стоимость инвестиционного пая, определенную на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.</p>
<p>Номер пункта 91 считать номером 94.</p>	
<p>Дополнить Правила пунктом 95 следующего содержания:</p> <p><b>95. При осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев инвестиционные паи выдаются в пределах количества, указанного в заявке на приобретение инвестиционных паев.</b></p>	
<p>Номера пунктов с 92 по 93 считать номерами с 96 по 97.</p>	
<p><b>94.</b> Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме согласно приложению к настоящим Правилам.</p> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.</p> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев подаются в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями № 4, № 5 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем;</li> <li>- заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением № 6 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок <b>номинальным держателем или его уполномоченным представителем.</b></li> <li>- заявки на погашение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются.</li> </ul> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете <b>номинального держателя</b>, подаются этим номинальным держателем.</p>	<p><b>98.</b> Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложением к настоящим Правилам.</p> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.</p> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев подаются в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями № 4, № 5 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем;</li> <li>- заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением № 6 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок уполномоченным представителем <b>номинального держателя.</b></li> <li>- заявки на погашение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются.</li> </ul> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете, <b>открытом номинальному держателю</b>, подаются этим номинальным держателем.</p>
<p>Номера пунктов с 95 по 98 считать номерами с 99 по 102.</p>	
<p><b>99.</b> Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, учтенных на</p>	<p><b>103.</b> Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, учтенных на</p>

соответствующем лицевом счете.	соответствующем лицевом счете. <b>Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, принадлежащих владельцу инвестиционных паев, голосовавшему против принятия соответствующего решения, на дату составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение об утверждении изменений, которые вносятся в настоящие Правила, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления фондом другой управляющей компании, или о продлении срока действия договора доверительного управления фондом.</b>
Номера пунктов с 100 по 104 считать номерам с 104 по 108.	
<p><b>105.</b> Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.</p>	<p><b>109.</b> Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся на лицевом счете <b>открытом</b> номинальному держателю, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.</p> <p><b>В случае отсутствия у Управляющей компании сведений о реквизитах банковского счета, на который должна быть перечислена сумма денежной компенсации в связи с погашением инвестиционных паев, ее выплата осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Управляющей компанией сведений об указанных реквизитах банковского счета.</b></p>
Номера пунктов с 106 по 107 считать номерам с 110 по 111.	
<p><b>108.</b> Управляющая компания обязана приостановить выдачу и погашение инвестиционных паев не позднее дня, следующего за днем, когда она узнала или должна была узнать о следующих обстоятельствах:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) приостановление действия или аннулирование соответствующей лицензии у Регистратора либо прекращение договора с Регистратором;</li> <li>2) аннулирование соответствующей лицензии у Управляющей компании, Специализированного депозитария;</li> <li>3) невозможность определения стоимости активов Фонда по причинам, не зависящим от Управляющей компании;</li> <li>4) иные случаи, предусмотренные Федеральным законом «Об инвестиционных фондах».</li> </ol>	<p><b>112.</b> Управляющая компания обязана приостановить выдачу и погашение инвестиционных паев не позднее дня, следующего за днем, когда она узнала или должна была узнать о следующих обстоятельствах:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) приостановление действия или аннулирование соответствующей лицензии у Регистратора либо прекращение договора с Регистратором;</li> <li>2) аннулирование <b>(прекращение действия)</b> соответствующей лицензии у Управляющей компании, Специализированного депозитария;</li> <li>3) невозможность определения стоимости активов Фонда по причинам, не зависящим от Управляющей компании;</li> <li>4) иные случаи, предусмотренные Федеральным законом «Об инвестиционных фондах».</li> </ol>
Номера пунктов с 109 по 116 считать номерами с 113 по 120.	
<p>Номер пункта <b>117</b> считать номером <b>121</b>, а также изложить подпункты <b>1), 2) и 6)</b> данного пункта в следующей редакции:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) настоящие Правила, а также полный текст внесенных в них изменений, зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг и Банком России;</li> <li>2) настоящие Правила с учетом внесенных в них изменений, зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг и Банком России;</li> <li>6) баланс имущества, составляющего Фонд, бухгалтерскую (финансовую) отчетность Управляющей компании, бухгалтерскую (финансовую) отчетность Специализированного депозитария, аудиторское</li> </ol>	

заключение о бухгалтерской (финансовой) отчетности управляющей компании фонда, составленные на последнюю отчетную дату;

**118.** Информация о времени начала и окончания приема заявок в течение рабочего дня, о случаях приостановления и возобновления выдачи и погашения инвестиционных паев, о месте нахождения пунктов приема заявок, о стоимости чистых активов Фонда, о сумме, на которую выдается один инвестиционный пай, и сумме денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с погашением одного инвестиционного пая на последнюю отчетную дату, о методе определения расчетной стоимости одного инвестиционного пая, о стоимости чистых активов в расчете на один инвестиционный пай на последнюю отчетную дату, о надбавках и скидках, минимальном количестве выдаваемых инвестиционных паев, минимальной сумме денежных средств, вносимых в Фонд, и о прекращении Фонда должна предоставляться Управляющей компанией по телефону или иным способом.

**122.** Информация о времени начала и окончания приема заявок в течение рабочего дня, о случаях приостановления и возобновления выдачи и погашения инвестиционных паев, о месте нахождения пунктов приема заявок, о стоимости чистых активов Фонда, о сумме, на которую выдается один инвестиционный пай, и сумме денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с погашением одного инвестиционного пая на последнюю отчетную дату, о методе определения расчетной стоимости одного инвестиционного пая, о стоимости чистых активов в расчете на один инвестиционный пай на последнюю отчетную дату, о надбавках и скидках, минимальном количестве выдаваемых инвестиционных паев, минимальной сумме денежных средств (**стоимости имущества**), вносимых в Фонд, и о прекращении Фонда должна предоставляться Управляющей компанией по телефону или иным способом.

Номера пунктов с 119 по 120 считать номерами с 123 по 124.

Исключить пункт 121.

Номера пунктов с 122 по 123 считать номерами с 125 по 126.

Исключить пункт 124.

Номера пунктов с 125 по 127 считать номерами с 127 по 129.

**128.** Фонд должен быть прекращен в случае, если:

- 1) принята (приняты) заявка (заявки) на погашение всех инвестиционных паев либо на погашение 75 и более процентов инвестиционных паев при отсутствии оснований для выдачи инвестиционных паев на дату окончания срока выплаты денежной компенсации;
- 2) аннулирована лицензия Управляющей компании и в течение 3 месяцев со дня принятия решения об аннулировании лицензии не вступили в силу вносимые в настоящие Правила изменения, связанные с передачей ее прав и обязанностей другой управляющей компании;
- 3) аннулирована лицензия Специализированного депозитария и в течение 3 месяцев со дня принятия решения об аннулировании указанной лицензии Управляющей компанией не приняты меры по передаче другому специализированному депозитарию активов Фонда для их учета и хранения, а также по передаче документов, необходимых для осуществления деятельности нового специализированного депозитария;
- 4) истек срок действия договора доверительного управления Фондом;
- 5) наступили иные основания, предусмотренные Федеральным законом «Об инвестиционных фондах».

**130.** Фонд должен быть прекращен в случае, если:

- 1) **принята (приняты) заявка (заявки) на погашение всех инвестиционных паев;**
- 2) принята заявка на погашение 75 и более процентов инвестиционных паев при отсутствии оснований для выдачи инвестиционных паев на дату окончания срока выплаты денежной компенсации;
- 3) аннулирована (прекратила действие) лицензия Управляющей компании и в течение 3 месяцев со дня принятия решения об аннулировании (**со дня прекращения действия**) лицензии не вступили в силу вносимые в настоящие Правила изменения, связанные с передачей ее прав и обязанностей другой управляющей компании;
- 4) аннулирована (**прекратила действие**) лицензия Специализированного депозитария и в течение 3 месяцев со дня принятия решения об аннулировании (**со дня прекращения действия**) лицензии Управляющей компанией не приняты меры по передаче другому специализированному депозитарию активов Фонда для их учета и хранения, а также по передаче документов, необходимых для осуществления деятельности нового специализированного депозитария;
- 5) истек срок действия договора доверительного управления Фондом;
- 6) наступили иные основания, предусмотренные Федеральным законом «Об инвестиционных фондах».

Номера пунктов с 129 по 134 считать номерами с 131 по 136.

**135.** Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации таких изменений федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг,

**137.** Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации таких изменений Банком России, если они связаны:

- 1) с изменением инвестиционной декларации

если они связаны:

- 1) с изменением инвестиционной декларации Фонда;
- 2) с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, **Аудитора** и Оценщиков;
- 3) с увеличением расходов и (или) расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;
- 4) с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;
- 5) с иными изменениями, предусмотренными нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Фонда;

- 2) с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, **Аудиторской организации** и Оценщиков;
- 3) с увеличением расходов и (или) расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;
- 4) с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;
- 4 (1) с изменением типа Фонда;**
- 5) с иными изменениями, предусмотренными нормативными актами в сфере финансовых рынков.

Номера пунктов с 136 по 137 считать номерами с 138 по 139.

**Пункты со ссылками на пункты, меняющие нумерацию, изменяют эти ссылки соответственно новой нумерации пунктов.**

Приложения №1 - №6 изложить в следующей редакции:

Приложение № 1 к Правилам

**Заявка на приобретение инвестиционных паев №  
для физических лиц**

Дата: \_\_\_\_\_ Время: \_\_\_\_\_

**Полное название Фонда:**

**Полное фирменное наименование  
Управляющей компании:**

**Заявитель**

**Ф.И.О:**

**Документ, удостоверяющий личность:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Номер лицевого счета:**  
(если известен)

**Реквизиты банковского счета:**

**Уполномоченный представитель**

**Ф.И.О/Наименование:**

**Действующий на основании:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

Для физических лиц

**Документ, удостоверяющий личность  
представителя:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Для юридических лиц

**Свидетельство о регистрации:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**В лице:**  
(Ф.И.О.)

**Документ, удостоверяющий личность:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Действующий на основании:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

**Прошу выдать инвестиционные паи Фонда (отметить нужное):**

**1. на сумму денежных средств и (или) стоимость иного имущества \_\_\_\_\_ (руб.)\*.**

**Владелец денежных средств:**

(Ф.И.О./Наименование, Документ удостоверяющий личность /Свидетельство о регистрации)

**2. в количестве \_\_\_\_\_ штук\*\*;**

**(таблица со сведениями об имуществе)**

Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев.	Количество, шт.	Стоимость, руб.	Владелец имущества
---	-----------------	-----------------	--------------------

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя/  
Уполномоченного представителя \_\_\_\_\_

Подпись лица  
принявшего заявку \_\_\_\_\_

М.П.

\* не заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

\*\* заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Приложение № 2 к Правилам

**Заявка на приобретение инвестиционных паев № \_\_\_\_\_  
для юридических лиц**

Дата: \_\_\_\_\_ Время: \_\_\_\_\_

**Полное название Фонда:** \_\_\_\_\_

**Полное фирменное наименование  
Управляющей компании:** \_\_\_\_\_

**Заявитель**

**Полное наименование:** \_\_\_\_\_

**Документ:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) \_\_\_\_\_

**Номер лицевого счета:**  
(если известен) \_\_\_\_\_

**Реквизиты банковского счета:** \_\_\_\_\_

**Уполномоченный представитель**

**Ф.И.О/Наименование:** \_\_\_\_\_

**Действующий на основании:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) \_\_\_\_\_

Для физических лиц

**Документ, удостоверяющий личность  
представителя:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) \_\_\_\_\_

Для юридических лиц

**Свидетельство о регистрации:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) \_\_\_\_\_

**В лице:**  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**Документ, удостоверяющий личность:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) \_\_\_\_\_

**Действующий на основании:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) \_\_\_\_\_

**Прошу выдать инвестиционные паи Фонда (отметить нужно):**

**1. на сумму денежных средств и (или) стоимость иного имущества \_\_\_\_\_ (руб.)\*.**

**Владелец денежных средств:**  
(Ф.И.О./Наименование, Документ удостоверяющий личность /Свидетельство о регистрации) \_\_\_\_\_

**2. в количестве \_\_\_\_\_ штук\*\*;  
(таблица со сведениями об имуществе)**

Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев.	Количество, шт.	Стоимость, руб.	Владелец имущества
---	-----------------	-----------------	--------------------

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись  
Уполномоченного представителя

Подпись лица  
принявшего заявку

М.П.

\* не заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.  
\*\* заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Приложение № 3 к Правилам

**Заявка на приобретение инвестиционных паев №  
для юридических лиц - номинальных держателей**

Дата: \_\_\_\_\_ Время: \_\_\_\_\_

**Полное название Фонда:**

**Полное фирменное наименование Управляющей  
компании:**

**Заявитель - номинальный держатель**

**Полное наименование:**

**Документ:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Номер лицевого счета:**  
(если известен)

**Реквизиты банковского счета:**

**Уполномоченный представитель**

**Ф.И.О/Наименование:**

**Действующий на основании:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

**Для физических лиц**

**Документ, удостоверяющий личность представителя:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Для юридических лиц**

**Свидетельство о регистрации:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**В лице:**  
(Ф.И.О.)

**Документ, удостоверяющий личность:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Действующий на основании:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

Прошу выдать инвестиционные паи Фонда (отметить нужное):

1. на сумму денежных средств и (или) стоимость иного имущества \_\_\_\_\_ (руб.)\*.

**Владелец денежных средств:**

(Ф.И.О./Наименование, Документ удостоверяющий личность /Свидетельство о регистрации)

**Реквизиты банковского счета:**

2. в количестве \_\_\_\_\_ штук\*\*;  
(таблица со сведениями об имуществе)

Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев.	Количество, шт.	Стоимость, руб.	Владелец имущества
---	-----------------	-----------------	--------------------

**Информация о приобретателе инвестиционных паев, на основании распоряжения которого действует номинальный держатель**

**Ф.И.О./Полное наименование:**

**Налоговый резидент РФ:** Да  Нет   
(для физического лица)

**Документ:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Полное наименование и номера счетов депо приобретателя  
инвестиционных паев и каждого номинального держателя  
приобретаемых инвестиционных паев в интересах приобретателя  
инвестиционных паев**

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись  
Уполномоченного представителя

Подпись лица  
принявшего заявку

М.П.

\* не заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

\*\* заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Приложение № 4 к Правилам Фонда

**Заявка на погашение инвестиционных паев №  
для физических лиц**

Дата: \_\_\_\_\_ Время: \_\_\_\_\_

**Полное название Фонда:**

**Полное фирменное наименование  
Управляющей компании:**

**Заявитель**

**Ф.И.О:**

**Документ, удостоверяющий личность:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Номер лицевого счета:**

**Уполномоченный представитель**

**Ф.И.О/Наименование:**

**Действующий на основании:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

Для физических лиц

**Документ, удостоверяющий личность  
представителя:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

Для юридических лиц

**Свидетельство о регистрации:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**В лице:**  
(Ф.И.О.)

**Документ, удостоверяющий личность:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Действующий на основании:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

**Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве \_\_\_ штук.**

**Прошу перечислить сумму денежной  
компенсации на счет:**

**Указывается счет лица, погашающего  
инвестиционные паи**  
(наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с)

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер. С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя/  
Уполномоченного представителя

Подпись лица  
принявшего заявку

М.П.

Приложение № 5 к Правилам Фонда

**Заявка на погашение инвестиционных паев №  
для юридических лиц**

Дата: \_\_\_\_\_ Время: \_\_\_\_\_

**Полное название Фонда:**

**Полное фирменное наименование  
Управляющей компании:**

**Заявитель**

**Полное наименование:**

**Документ:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Номер лицевого счета:**

**Уполномоченный представитель**

**Ф.И.О/Наименование:**

**Действующий на основании:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

**Для физических лиц**

**Документ, удостоверяющий личность  
представителя:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Для юридических лиц**

**Свидетельство о регистрации:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**В лице:**

(Ф.И.О.)

**Документ, удостоверяющий личность:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Действующий на основании:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

**Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве \_\_\_ штук.**

**Прошу перечислить сумму денежной  
компенсации на счет:**

**Указывается счет лица, погашающего  
инвестиционные паи**

(наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с)

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер. С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись

Уполномоченного представителя \_\_\_\_\_

Подпись лица

принявшего заявку \_\_\_\_\_

М.П.

Приложение № 6 к Правилам Фонда

**Заявка на погашение инвестиционных паев №  
для юридических лиц - номинальных держателей**

Дата: \_\_\_\_\_ Время: \_\_\_\_\_

**Полное название Фонда:**

**Полное фирменное наименование Управляющей  
компании:**

**Заявитель - номинальный держатель**

**Полное наименование:**

**Документ:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Номер лицевого счета:**

(номинального держателя)

**Уполномоченный представитель**

**Ф.И.О/Наименование:**

**Действующий на основании:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

**Для физических лиц**

**Документ, удостоверяющий личность  
представителя:**

(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Для юридических лиц**

**Свидетельство о регистрации:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**В лице:**  
(Ф.И.О.)

**Документ, удостоверяющий личность:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Действующий на основании:**  
(наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия)

Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве \_\_ штук.

Прошу перечислить сумму денежной компенсации  
на счет:  
(наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с)

**Информация о каждом номинальном держателе погашаемых инвестиционных паев:**

(полное наименование, номера счетов депо)

**Информация о владельце инвестиционных паев, на основании распоряжения которого действует номинальный держатель**

**Ф.И.О./Полное наименование:**

**Документ:**  
(наименование документа, №, кем выдан, дата выдачи)

**Номер счета депо владельца  
инвестиционных паев**

**Количество инвестиционных паев на счете депо  
владельца инвестиционных паев**

*Обязательно заполняется в случае, если владелец инвестиционных паев является физическим лицом:*

- владелец является налоговым резидентом РФ  
 владелец не является налоговым резидентом РФ

Уведомление об операции прошу направить \_\_\_\_\_

Настоящая заявка носит безотзывный характер. С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись  
Уполномоченного представителя

Подпись лица  
принявшего заявку

М.П.

**И.о. Генерального директора**

**О.П. Коньшева**