

# Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ»

Российская Федерация, 119334, г. Москва, улица Вавилова, дом 5, корпус 3, тел.: (495)231-46-68

## СООБЩЕНИЕ

### о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «СТРОЙПРОЕКТ» и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев

(Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 23 августа 2012г. за № 2416)

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00758, выдана ФСФР России 07 сентября 2010 года) сообщает о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «СТРОЙПРОЕКТ» (далее - Фонд) и о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев .

Дата принятия решения: 22 ноября 2012г.

Максимальное количество выдаваемых дополнительных паев:

**70 000 (Семьдесят тысяч) штук.**

Имущество, которое может быть передано в оплату дополнительных инвестиционных паев:

**в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев передаются только денежные средства.**

Срок, в течение которого осуществляется прием заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда: **с 03 декабря 2012 г. по 07 декабря 2012г. включительно.**

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере не менее 100 000 (Сто тысяч) рублей, данное условие не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется в пределах максимального количества выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.

Выдача всех выдаваемых дополнительных инвестиционных паев осуществляется в один день по окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев. При этом выдача инвестиционных паев должна осуществляться в день включения в состав фонда денежных средств, подлежащих включению, или в следующий за ним рабочий день.

Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного выше, удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в части превышения количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату,

пропорционально сумме денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально суммам денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

**Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату дополнительных инвестиционных паев:**

Получатель платежа: ООО «УК «ОРЕОЛ»

ИНН: 7704750193 КПП: 772501001

Транзитный счет № 40701810192000132914

Банк Получателя: ГПБ (ОАО), БИК: 044525823

к/с № 3010181020000000823 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

Заявки на приобретение инвестиционных паев принимаются Управляющей компанией – ООО «УК «ОРЕОЛ» каждый рабочий день по адресу г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3 (ст. метро Ленинский проспект), с 9.00 до 18.00 (без перерыва на обед), тел. (495) 231-46-68 .

*ООО «УК «ОРЕОЛ» уведомляет, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фондом.*

*Информация о местах, где до приобретения инвестиционных паев можно получить информацию о паевом инвестиционном Фонде, ознакомиться с Правилами Фонда, иными документами и информацией, связанной с управлением Фондом: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3, телефон: (495) 231-46-68, адрес в сети Интернет: <http://www.oreol-2010.ru/>.*

**Генеральный директор ООО «УК «ОРЕОЛ»**

**Сукманов Д.В.**