

УТВЕРЖДЕНЫ
Протоколом общего собрания владельцев
инвестиционных паев от «06» августа 2021 г.

Приказом Генерального директора
ООО «УК «ОРЕОЛ»
№ 120821/01-УК от «12» августа 2021 г.

_____ /Д.В. Сукманов/

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «СТРОЙПРОЕКТ»
(Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России за № 2416 от 23 августа
2012 г. с последующими изменениями и дополнениями)**

Старая редакция Правил Фонда	Новая редакция Правил Фонда
5. Место нахождения Управляющей компании – Российская Федерация, 119334, г. Москва, улица Вавилова, д. 5, корп. 3.	5. Место нахождения Управляющей компании – 117246, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, проезд Научный, д. 8 стр. 1, офис 114, 116.
21. Дата окончания срока действия договора доверительного управления Фондом – «01» октября 2021 года.	21. Дата окончания срока действия договора доверительного управления Фондом – «14» июля 2022 года.
36. Общее количество выданных Управляющей компанией инвестиционных паев составляет 843,21386 (Восемьсот сорок три целых и двадцать одна тысяча триста восемьдесят шесть сотых) штук.	36. Общее количество выданных Управляющей компанией инвестиционных паев составляет 84 321,38600 (Восемьдесят четыре тысячи триста двадцать одна целая и тридцать восемь тысяч шестьсот сотых) штук.
107. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения: - Управляющей компании в размере 1% (Один) процент (НДС не облагается) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков; - Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику в размере не более 1,5 (Одна целая и пять десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда (с учетом налога на добавленную стоимость), определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков.	107. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения: - Управляющей компании в размере 1,03 % (Одна целая три сотых) процента (НДС не облагается) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков; - Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику в размере не более 1,5 (Одна целая и пять десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда (с учетом налога на добавленную стоимость), определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков.

Генеральный директор
ООО «УК «ОРЕОЛ»

Д.В. Сукманов