

## ОТЧЕТ

### об итогах голосования на общем собрании владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Проектный» (далее – Общее собрание)

г. Москва

«04» сентября 2024 года

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

**Название Фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Проектный» (далее – Фонд), правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом зарегистрированы ФСФР России «11» марта 2008 года за № 1244-94141758.

**Полное фирменное наименование Управляющей компании Фонда:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00758, выдана ФСФР России «07» сентября 2010 года).

**Полное фирменное наименование Специализированного депозитария Фонда:** Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» (лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00013, выдана ФСФР России «04» октября 2000 года).

**Полное фирменное наименование лица, созвавшего Общее собрание:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ».

**Способ принятия решения Общего собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения Общего собрания:** «29» августа 2024 года.

**Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования:** «29» августа 2024 года.

**Способ представления (направления) бюллетеней для голосования:**

- посредством вручения бюллетеня для голосования по месту проведения общего собрания;
- посредством направления бюллетеня для голосования почтовой связью.

**Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании:** 3 706,93146.

**Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Общем собрании:** 3 706,93146.

**Повестка дня Общего собрания:**

1. Продление срока действия договора доверительного управления Фондом.
2. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом.

**Формулировки решений, принятых Общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания, а также количество голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («ЗА» или «ПРОТИВ») по каждому вопросу повестки дня Общего собрания:**

**1. Решение по первому вопросу повестки дня:**

Продлить срок действия договора доверительного управления Фондом до «01» сентября 2025 года.

**Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:**

**«ЗА» – 3 706,93146 голосов**

**«ПРОТИВ» – 0 голосов**

**Решение «ЗА» принято единогласно**

**2. Решение по второму вопросу повестки дня:**

Утвердить изменения и дополнения, вносимые в Правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом.

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:**

**«ЗА» – 3 706,93146 голосов**

**«ПРОТИВ» – 0 голосов**

**Решение «ЗА» принято единогласно**

**Приложение:** утвержденный Общим собранием проект изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом.

*Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах под управлением ООО «УК «ОРЕОЛ», ознакомиться с правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами, а также с иными документами и информацией, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001г. №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России можно по адресу: 117246, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, проезд Научный, д.8 стр.1, офис 114,116, по телефону: (499) 460-00-24, или в сети Интернет на сайте управляющей компании по адресу: <http://www.oreol-2010.ru>*

**Председатель Общего собрания** \_\_\_\_\_ **Д.В. Сукманов**

**Секретарь Общего собрания**  
**(лицо зафиксировавшее результат подсчета голосов)** \_\_\_\_\_ **Е.Н. Жданова**

*Приложение к Отчету об итогах  
голосования на общем собрании  
владельцев инвестиционных паев  
закрытого паевого инвестиционного  
фонда недвижимости «Проектный»*

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

**Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Проектный»,**  
утвержденные Общим собранием, состоявшимся «21» декабря 2022 года  
(Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России за № 1244-94141758 от  
«11» марта 2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, далее – Правила Фонда)

<b>Старая редакция Правил Фонда</b>	<b>Новая редакция Правил Фонда</b>
22. Дата окончания срока действия договора доверительного управления Фондом – «01» ноября 2024 года. Срок действия договора доверительного управления Фондом составляет период с даты начала срока его формирования до даты окончания срока действия договора доверительного управления Фондом.	22. Дата окончания срока действия договора доверительного управления Фондом – <b>«01» сентября 2025 года.</b> Срок действия договора доверительного управления Фондом составляет период с даты начала срока его формирования до даты окончания срока действия договора доверительного управления Фондом.

Председатель Общего собрания

\_\_\_\_\_ **Д.В. Сукманов**

Секретарь Общего собрания

(лицо зафиксировавшее результат подсчета голосов)

\_\_\_\_\_ **Е.Н. Жданова**